



T.C.
KOCAALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

BELEDİYE MECLİSİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 20.MADDESİNE
İSTİNADEN 03.12.2024 TARİHİNDE SAAT 11.00'DE KOCAALI BELEDİYE
HİZMET BİNASININ İKİNCİ KATINDA BULUNAN BELEDİYE
MECLİS SALONUNDA YAPILACAK OLAN 2024 YILI ARALIK AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

2024 YILI ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

1- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; KOCAALI BELEDİYESİ MECLİSİ TARAFINDAN 05.11.2024 TARİH VE 68 SAYILI KARARI İLE "İMAR KOMİSYONUNA" HAVALA EDİLEN, GÜRSEL ÖNGÖREN'İN 29.10.2024 TARİHLİ VE 4889 SAYILI DİLEKÇESİNDEKİ TAKAS TALEBİ İLE İLGİLİ 08.11.2024 TARİH VE 2024/09 SAYILI OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLEN İMAR KOMİSYON RAPORU.

2- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLAN HÜKÜMLERİNİN 8.2. VE 8.2.2. MADDELERİ GEREĞİ, İLÇEMİZ YANIKSAYVANT MAHALLESİ SINIRLARINDA KALAN MEVCUT VE MÜSTAKBEL GELİŞME ALANLARINI KAPSAYACAK ŞEKİLDE BELEDİYE BAŞKANLIĞIMIZ TARAFINDAN HAZIRLANAN "KIRSAL YERLEŞİK ALAN SINIRI" TEKLİFİNE İLİŞKİN 26.11.2024 TARİH VE E. 5773 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

3- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLAN HÜKÜMLERİNİN 8.2. VE 8.2.2. MADDELERİ GEREĞİ, İLÇEMİZ KIRAZLI MAHALLESİ SINIRLARINDA KALAN MEVCUT VE MÜSTAKBEL GELİŞME ALANLARINI KAPSAYACAK ŞEKİLDE BELEDİYE BAŞKANLIĞIMIZ TARAFINDAN HAZIRLANAN "KIRSAL YERLEŞİK ALAN SINIRI" TEKLİFİNE İLİŞKİN 26.11.2024 TARİH VE E. 5774 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

4- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; KOCAALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI ADINA SAKARYA İLİ, KOCAALI İLÇESİ, YENİMAHALLE MAHALLESİ DAHİLİNDE EKİLİ HARİTADA YERİ VE KOORDİNATLARI BELİRTİLEN 1226.38 M² (245.60 M) ALANDA YAPILMASI PLANLANAN ULAŞIM YOLU İZİN TALEBİ İLE İLGİLİ SAKARYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NE SUNULMASINA İLİŞKİN 26.11.2024 TARİH VE E. 5775 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

5- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; BELEDİYEMİZİN İŞTİRAKİ OLAN KOCAALI TURİZM YATIRIM PLANLAMA LTD.ŞTİ'NE SERMAYE ARTIŞI VE TAPU TESCİL İŞLEMLERİNDE BELEDİYE BAŞKANI VE BELEDİYE ENCÜMENİNE YETKİ VERİLMESİNE İLİŞKİN 25.11.2024 TARİH VE E. 5702 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.