



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 50
Karar Tarihi : 01.07.2026

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Turan YÜZÜCÜ (Kocaali Belediye Başkanı)
Emre YILMAZ Sedat ÇINAR
Ahmet GÖKDEMİR Ali Osman ÇELİK
Enver ÇELİK Ejder İKİZ
Yunus KIRÇIÇEK İsmail KISA
Zeki KANBUR Azem EMANET

Necmi ÇATALBAŞ
Samet YAVUZYİĞİT
Ömer TURGUT
Ramazan BUMİN
Mustafa GÜL

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Zeki KANBUR, İsmail KISA, Ömer TURGUT

Kararın Özü : Ek Bütçe Talebi.

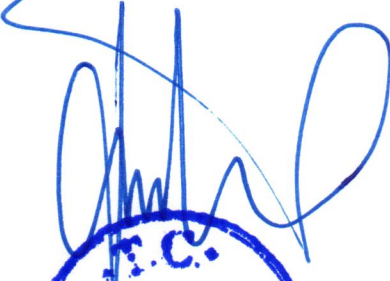
Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen: Ek Bütçe Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.07.2026 Tarihli Temmuz Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Belediyemiz 2026 yılı bütçesi Gençlik Merkezi ve Sahil Sosyal Tesisleri yapımıyla ilgili yetersiz kaldığından ek bütçeye ihtiyac duyulmuştur. Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 maddesi gereğince hazırlanan ek bütçe, 12.06.2026 tarih ve 94 sayılı Encümen Kararıyla görüşülmüş olup, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18.06.2026 tarih ve E.2848 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.


Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 51
Karar Tarihi : 01.07.2026

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Turan YÜZÜCÜ (Kocaali Belediye Başkanı)
Emre YILMAZ
Ahmet GÖKDEMİR
Enver ÇELİK
Yunus KIRÇIÇEK
Zeki KANBUR

Sedat ÇINAR
Ali Osman ÇELİK
Ejder İKİZ
İsmail KISA
Azem EMANET

Necmi ÇATALBAŞ
Samet YAVUZYİĞİT
Ömer TURGUT
Ramazan BUMİN
Mustafa GÜL

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Zeki KANBUR, İsmail KISA, Ömer TURGUT

Kararın Özü : Sokak İsim Değişikliği Talebi. (Çevre Komisyon Raporu 2026/2)

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen: Sokak İsim Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi. (Çevre Komisyon Raporu 2026/2)

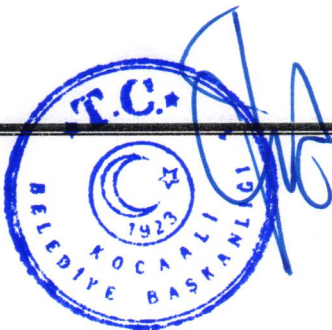
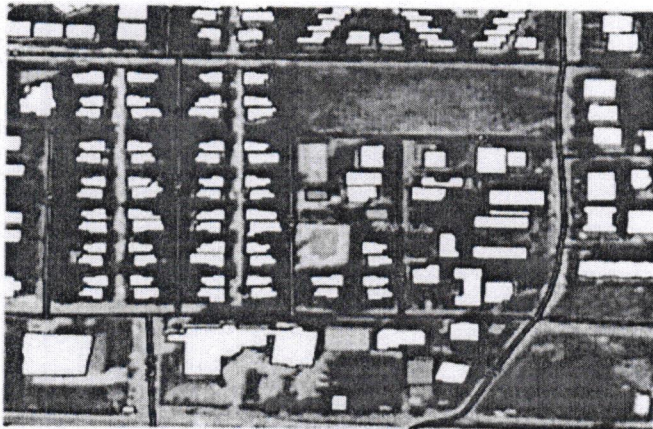
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.07.2026 Tarihli Temmuz Ayı toplantı gündeminin 2. maddesini oluşturan;

Kocaali Belediyesi Meclisi tarafından 01/06/2026 tarih ve 49 sayılı kararı ile Çevre Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 03/06/2026 tarihinde Kocaali Belediyesi Zabıta Müdürlüğü odasında toplanılarak, Çevre Komisyon Üyeleri: Ali Osman ÇELİK, Samet YAVUZYİĞİT, Ejder İKİZ, Ömer TURGUT ve Mustafa GÜL'ün katılımıyla;

Söz konusu sokak isim değişikliği ile ilgili İlçemiz Yayla Mahallesi 340.Sokak, isminin Yusuf İslam ARSLAN olarak verilmesine ilişkin Belediye Meclisinin Çevre Komisyonuna havale edilen teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18.inci maddesinin (n) bendinde "Meydan, Cadde, Sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek: beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek" hükmü gereğince bahse konu alanda bulunan sokak adı verilmesi hususu Çevre Komisyonunda görüşülmüş olup;

MEVCUT SOKAK ADI	YENİ SOKAK ADI	TANITIM NO
340 . SOKAK	Yusuf İslam ARSLAN	19



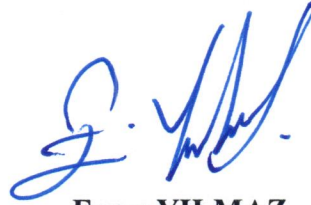
(Handwritten signature)

Yapılan değerlendirmeler sonucunda; İlçemiz Yayla Mahallesi 340.Sokak olarak kayıtlı bulunan yola yukarıda tabloda ve ekli krokide belirtilen "Yusuf İslam ARSLAN " isminin verilmesi uygun görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " Madde 81. Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülkî idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer' hükmü gereğince ;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada Çevre Komisyonunda belirtilen ismin verilmesi, gereği için kararın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81. Maddesine göre Mülki İdare Amirinin Onay'ına sunulmasının "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.


Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 52
Karar Tarihi : 01.07.2026

İlgili Birim : Meclis Üyesi / Önerge

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Turan YÜZÜCÜ (Kocaali Belediye Başkanı)
Emre YILMAZ
Ahmet GÖKDEMİR
Enver ÇELİK
Yunus KIRÇIÇEK
Zeki KANBUR

Sedat ÇINAR
Ali Osman ÇELİK
Ejder İKİZ
İsmail KISA
Azem EMANET

Necmi ÇATALBAŞ
Samet YAVUZYİĞİT
Ömer TURGUT
Ramazan BUMİN
Mustafa GÜL

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Zeki KANBUR, İsmail KISA, Ömer TURGUT

Kararın Özü : Uygulama İmar Planı Bulunmayan Alanlarda Doğalgaz Verilmesi Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Uygulama İmar Planı Bulunmayan Alanlarda Doğalgaz Verilmesi Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.07.2026 Tarihli Temmuz Ayı toplantı gündeminde olmayan ancak Meclis Üyesi Enver ÇELİK'e ait önerge meclis gündemine alınmış olup, gündemin 3. maddesini oluşturmuştur.

06.04.2026 tarih ve 34 sayılı Kocaali Belediye Meclis Kararı ile uygulama imar planında bulunan alanlarda doğalgaz bağlantısının sürdürülebilir ve hızlı yapılabilmesi amacıyla karar alınmıştır. İlçemiz, uygulama imar planı bulunmayan alanlarda da aynı şekilde doğalgaz bağlantısının sürdürülebilir ve hızlı yapılabilmesi amacıyla aşağıda belirtilen;

Uygulama İmar Planı Bulunmayan Alanlarda

Doğal gaz hizmeti konusunda gelen talepler ilgili idare tarafından değerlendirilerek incelenmiş olup;

- a) 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun Doğal Gaz Piyasa Faaliyetleri bölümünün 4.maddesinin 8) (Ek:25/11/2020-7257/7 mad.) bendi gereği; yapı kullanım izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğu bölgeye, Aksa Sakarya Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılacak doğal gaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenileceğine,
- b) Deplase zorunluluğu gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması için öncelikli olarak hattın deplase edileceği yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulacağına,
- c) Doğal Gaz dağıtım hattının geçeceği fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın belediyemiz tarafından giderileceğinin, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,
- d) Bölgede imar planı çalışmaları yapılırken, kesintisiz doğal gaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğal gazın sürekli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi için, doğal gaz hattının geçtiği ve geçeceği fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması için ihdas vb. işlemlere konu edilmeyeceğine,
- e) Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olmak üzere; ilgili bölgenin uygulama imar planı kapsamına dahil edileceğine; kamulaştırma, yola terk, parsellasyon, 18. madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi için acilen işlemlerin başlatılacağına, en kısa sürede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun belediyemizde kalmaya devam edeceği hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun **"KABULÜNE"** toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi