



**T.C.
KOCAALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**BELEDİYE MECLİSİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 20.MADDESİNE
İSTİNADEN 07.10.2025 TARİHİNDE SAAT 14.00'TE KOCAALI BELEDİYE
HİZMET BİNASININ İKİNCİ KATINDA BULUNAN BELEDİYE
MECLİS SALONUNDA YAPILACAK OLAN 2025 YILI EKİM AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM**

2025 YILI EKİM AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

1- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; BELEDİYEMİZDE ÇALIŞMAKTA OLAN 657 SAYILI DEVLET MEMURLARI KANUNU KAPSAMINDAKİ KAMU GÖREVLİLERİNİN YEREL YÖNETİM HİZMET KOLLARINA YÖNELİK MALİ VE SOSYAL HAKLARA İLİŞKİN 2026-2027 YILLARINI KAPSAYAN 8. DÖNEM TOPLU SÖZLEŞME GEREĞİ YETKİLİ MEMUR SENDİKASI VE BELEDİYE BAŞKANLIĞI ARASINDA SOSYAL DENGE TAZMİNATI SÖZLEŞMESİ YAPMAK ÜZERE BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİNE İLİŞKİN 24.09.2025 TARİH VE E.4876 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

2- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 2 ADET DAMPERLİ KAMYON ALIMININ İŞİNDE KULLANILMAK ÜZERE İLLER BANKASI A.Ş.'DEN KREDİ KULLANILMASI VE BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİ TALEBİNE İLİŞKİN 26.09.2025 TARİH VE E.4929 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

3- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; GÜMRÜK VE DIŞ TİCARET BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN NEZDİNDE BULUNAN İŞ MAKİNASININ ÖZEL YOLLA ARAÇ TASFİYESİ İÇİN BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİ TALEBİNE İLİŞKİN 26.09.2025 TARİH VE E.4930 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

4- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; SAKARYA KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNÜN 18.09.2025 TARİHLİ VE E-54013794-753-17784482 SAYILI YAZISI GEREĞİ, İLÇEMİZ; KARALAR (ÇOBANSAYVANT) MAHALLESİNDE 3402 SAYILI KADASTRO KANUNUNU HÜKÜMLERİNCE YAPILACAK OLAN KADASTRO ÇALIŞMALARINDA, KADASTRO EKİPLERİ İLE BİRLİKTE GÖREV YAPMAK ÜZERE 6 (ALTI) ADET BİLİRKİŞİNİN SEÇİLMESİ VE İSİMLERİNİN BİLDİRİLMESİ TALEBİNE İLİŞKİN 19.09.2025 TARİH VE E.4831 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

5- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 02.09.2025 TARİH VE 60 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; ŞARTLI BAĞIŞ (YAYLA MAH. 1197/159) TALEBİNİN **OY BİRLİĞİ İLE “REDDİNE”** DAİR 03.09.2025 TARİH VE 2025/6 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.

6- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 02.09.2025 TARİH VE 61 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONU VE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; GÖLGELİK YAPILIRKEN ARANACAK HUSULARA DAİR YÖNETMELİK TALEBİNİN **OY BİRLİĞİ İLE “UYGUN OLACAĞINA”** DAİR 04.09.2025 TARİH VE 2025/7 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.



7- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 02.09.2025 TARİH VE 62 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; CAFERİYE MAHALLESİ ORMAN YOLU İZİN TALEBİNİN **OY BİRLİĞİ İLE “UYGUN OLACAĞINA”** DAİR 05.09.2025 TARİH VE 2025/8 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.

8- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 02.09.2025 TARİH VE 65 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; KARŞI MAHALLE 1176 ADA, 1 NOLU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN YAPI KAYIT BELGESİNCE MEVZUAT GEREĞİ BİNA SAHİBİNE SATIŞI VEYA İHALE USULÜYLE SATIŞ TALEBİNİN **OY BİRLİĞİ İLE “UYGUN OLACAĞINA”** DAİR 08.09.2025 TARİH VE 2025/9 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.

9- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; BELEDİYEMİZİN İŞ VE İŞLEMLERİNİ HIZLANDIRMAK, GELİŞEN TEKNOLOJİLERE AYAK UYDURMAK VE BELGE ARŞİVİNİN SAĞLANMASI İLE SIFIR ATIK ÇALIŞMALARINA KATKIDA BULUNMAK AMACIYLA “KOCALİ BELEDİYESİ ELEKTRONİK RUHSAT YÖNETİMİ BİLGİ SİSTEMİ ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ” TALEBİNE İLİŞKİN 01.10.2025 TARİH VE E.4996 SAYILI YAZI İLE MECLİS’E SUNULMASI.

10- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 62. MADDESİ GEREĞİNCE 2026-2027-2028 YILI PROGRAM BÜTÇESİ, 29.08.2025 TARİH VE 310 SAYILI ENCÜMEN KARARINA İSTİNADEN; 17.09.2025 TARİH VE E.4755 SAYILI YAZI İLE MECLİS’E SUNULMASI.

11- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ; 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 59 VE 83. MADDELERİ GEREĞİNCE 2026 MALİ YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ İLE İLGİLİ OLARAK; 17.09.2025 TARİH VE E.4754 SAYILI YAZI İLE MECLİS’E SUNULMASI.