



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 72
Karar Tarihi : 03.11.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı)	Enver ÇELİK	Emre YILMAZ
	Zeki KANBUR	Sevgi SERDAR	Cafer ERİŞ
	Mehmet ŞANLI	Mehmet ALEMDAR	Ahmet AYGİN
	Abdulhamit BAĞ	Batıkan Zorbey TURGUT	Hasan Ali KULAÇ
	Serdar GÜL	Turan KALFA	Ayhan ÇETİNKAYA
	Rıdvan ÖNER		

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA
--	-------------

Kararın Özü : 06.10.2020 tarih ve 55 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 1. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi. **Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen ;** 06.10.2020 tarih ve 55 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 1. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 03.11.2020 Tarihli Kasım Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 06/10/2020 tarih ve 55 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen konu ile ilgili olarak, 12/10/2020 tarihinde Kocaeli Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Mehmet ALEMDAR ve Serdar GÜL'ün katılımıyla, ekte belirtilen şekilde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği;

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09/12/2019 tarih 11/593 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/06/2020 tarih ve 4/173 sayılı kararı ile kesinleşmiş olup, ekli plan örneğinde belirtilen şekilde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği gereğince Plan hiyerarşisi bağlamında talep edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bir üst ölçekli 1/5000 Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olup, plan notları ve ayrıntılı raporuyla bir bütün olarak hazırlanan talebin **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâatibi/Üye

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâatibi/Üye