



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 57
Karar Tarihi : 07.06.2022

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	--	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Batıkan Zorbey TURGUT
--	-----------------------

Kararın Özü : 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Değişikliği.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Değişikliği Teklifine İlişkin Gündem Maddesi İncelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 07.06.2022 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Deprem riskine hazırlık kapsamında olası riskli yapıların dönüşümünü gerçekleştirmek amacıyla;6306 sayılı Kanuna göre Riskli Yapı olarak tespit edilerek belgelenen yapıların yıkılıp yeniden yapılmasına dair imar planlarını yönlendirici nitelikte hükümler hakkında alınan Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.10.2021 tarih ve 9/506 sayılı kararına istinaden: 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ile ilgili Plan Hükümlerinin ilave edilmesi talep edilmiştir. Söz konusu talebe ilişkin, Sakarya Büyükşehir Belediyesi, Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Dairesi Başkanlığının 22.11.2021 tarih ve 29316 sayılı görüşü de alınarak hazırlanan, Kocaeli İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Hükümleri değişiklik teklifi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2022 tarih 1/35 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Hükümleri değişikliğine istinaden hazırlanan "Kocaeli İlçe Merkezi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümleri Değişikliği" teklifine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.05.2022 tarih ve E. 1750 sayılı yazısı mecliste okundu.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.



Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi