

## T.C. KOCAALİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI



### BELEDİYEMİZ MECLİSİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 20.MADDESİNE İSTİNADEN 07.12.2021 TARİHİNDE SAAT 11.00'DE KOCAALİ BELEDİYE HİZMET BİNASININ İKİNCİ KATINDA BULUNAN BELEDİYE MECLİS SALONUNDA YAPILACAK OLAN 2021 YILI ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

-YOKLAMA VE AÇILIŞ.

#### 2021 YILI ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

**1- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 02.11.2021 TARİH VE 110 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; “İLÇEMİZDE İMAR PLANI BULUNAN ALANLARDA PARSELASYON TATBİKİ MÜMKÜN OLMAYAN ALANLARIN SINIRLARININ BELİRLENMESİNE İLİŞKİN ” TALEBİN **OYBİRLİĞİ İLE “UYGUN OLACAĞINA”** DAİR 05.11.2021 TARİH VE 2021/17 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.

**2- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 02.11.2021 TARİH VE 111 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; AGDAŞ'IN 04.10.2021 TARİH VE 1710 SAYILI YAZISI İLE; “SAKARYA İLİ KOCAALİ İLÇESİ, CAFERİYE MAHALLESİ 117 ADA, 1 PARSELE İLİŞKİN İMAR PLANI” İÇERİSİNDE BULUNAN BİR ADET BÖLGE REGÜLATÖRÜNÜN, TEKNİK ALT YAPI ALANI OLARAK MEVCUT İMAR PLANINA İŞLENMESİNE YÖNELİK HAZIRLANAN “1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ” TALEBİNİN **OYBİRLİĞİ İLE “UYGUN OLACAĞINA”** DAİR 08.11.2021 TARİH VE 2021/18 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.

**3- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 02.11.2021 TARİH VE 112 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; 1/5000 ÖLÇEKLİ REKREASYON AMAÇLI DOLGU NAZIM İMAR PLANI” VE “1/1000 ÖLÇEKLİ REKREASYON AMAÇLI DOLGU UYGULAMA İMAR PLANI” YAPIMININ **OYBİRLİĞİ İLE “UYGUN OLACAĞINA”** DAİR 09.11.2021 TARİH VE 2021/19 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.

**4- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 02.11.2021 TARİH VE 113 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN; İLÇEMİZ ALANDERE MAHALLESİ, 360 ADA, 1 NOLU PARSELİN KUZEYİNDEKİ KADASTRAL BOŞLUK ALANINA YÖNELİK KURUMUMUZCA HAZIRLANAN “1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ” TALEBİNİN **OYBİRLİĞİ İLE “UYGUN OLACAĞINA”** DAİR 10.11.2021 TARİH VE 2021/20 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.

**5- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** ABDULLAH ZURNACI (YANIKSAYVANT MAH. MUH.)'NİN 22.11.2021 TARİH VE 4534 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; İLÇEMİZ YANIKSAYVANT MAHALLESİNİN 15.04.2021 TARİH VE 31455 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN KIRSAL MAHALLE VE KIRSAL YERLEŞİK ALAN YÖNETMELİĞİNE GÖRE “**KIRSAL MAHALLE**” OLARAK TESPİT EDİLMESİNE İLİŞKİN 29.11.2021 TARİH VE E. 4334 SAYILI YAZISI İLE MECLİS'E SUNULMASI.





**6- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** YUSUF ÖZLÜ'NÜN 28.10.2021 TARİH VE 4197 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; İLÇEMİZ YALI MAHALLESİ 1007 ADA, 54 NOLU PERSELİN İMAR PLANI ÜZERİNDE BULUNAN “AÇIK SPOR TESİSİ ALANIN” KALDIRILARAK, “KONUT ALANI” ŞEKLİNDE DEĞİŞTİRİLMESİ VEYA TAŞINMAZIN KAMULAŞTIRILMASI TALEBİNİN 29.11.2021 TARİH VE E.4335 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

**7- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** NURETTİN KELEŞ'İN 08.11.2021 TARİH 4319 SAYILI VE 11.11.2021 TARİH 4375 SAYILI DİLEKÇELERİ İLE; İLÇEMİZ YAYLA MAHALLESİ 541 ADA, 28 NOLU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN İMAR PLANINDA, “PARK ALANI” OLARAK PLANLANAN ALANIN DEĞİŞTİRİLMESİ VE İMAR YOLLARININ KALDIRILMASI TALEBİNİN 29.11.2021 TARİH VE E.4336 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

**8- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** EMRE YILMAZ (MECLİS ÜYESİ)'İN 25.11.2021 TARİH VE 4631 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; İLÇEMİZ YENİ MAHALLEDE BULUNAN **ESENTEPE-2** SOKAK İSMİNİN; 03/07/2005 TARİHLİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNU'NUN BELEDİYE MECLİSİNİN GÖREV VE YETKİLERİ BAŞLIKLILIKTA 18. MADDESİNİN (N) BENDİNDE “MEYDAN, CADDE, SOKAK, PARK, TESİS VE BENERLERİNE AD VERMEK; MAHALLE KURULMASI, KALDIRILMASI, BİRLEŞTİRİLMESİ, ADLARIYLA SINIRLARININ TESPİTİ VE DEĞİŞTİRİLMESİNE KARAR VERMEK; BELDEYİ TANITICI AMBLEM, FLAMA VE BENZERLERİNİ KABUL ETMEK” HÜKMÜ GEREĞİNCE **POLİS SERDAR HAMZA** SOKAK OLARAK DEĞİŞTİRİLMESİ TALEBİNİN 29.11.2021 TARİH VE E.4328 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

