

T.C. KOCAALİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI



BELEDİYEMİZ MECLİSİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 20.MADDESİNE İSTİNADEN 01.11.2022 TARİHİNDE SAAT 11.00'DE KOCAALİ BELEDİYE HİZMET BİNASININ İKİNCİ KATINDA BULUNAN BELEDİYE MECLİS SALONUNDA YAPILACAK OLAN 2022 YILI KASIM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

-YOKLAMA VE AÇILIŞ.

2022 YILI KASIM AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

- 1- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 04.10.2022 TARİH 92 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN; ALİ KENAN İBLİĞ'İN 22.07.2022 TARİH VE 2832 SAYILI DİLEKÇESİ İLE AĞALAR MAHALLESİ, 1234 ADA 40 NOLU PARSELİN “KOCAALİ İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANINDA” TAŞINMAZIN BİR KISMININ İMAR YOLUNDA KALMASI SEBEBİYLE YAPILAN İTİRAZ TALEBİNE İLİŞKİN “**REDDİNİN UYGUN OLACAĞINA**” DAİR 05.10.2022 TARİH VE 2022/11 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.
- 2- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 04.10.2022 TARİH 92 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN; ALİ TURAN'IN 22.07.2022 TARİH VE 2833 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; AĞALAR MAHALLESİ, 563 ADA 122 NOLU PARSELİN “KOCAALİ İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANINDA” TAŞINMAZIN BİR KISMININ PLANSIZ ALAN VE İMAR YOLLARINDA KALMASI SEBEBİYLE YAPILAN İTİRAZ TALEBİNE İLİŞKİN “**REDDİNİN UYGUN OLACAĞINA**” DAİR 06.10.2022 TARİH VE 2022/12 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.
- 3- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 04.10.2022 TARİH 92 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN; SEYHAN AVCI'NIN 25.07.2022 TARİH VE 2983 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; KARŞI MAHALLESİ, 777 ADA 3 NOLU PARSELİN “KOCAALİ İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANINDA” TAŞINMAZIN BİR KISMINDAN İMAR YOLLARININ BULUNMASI VE GENİŞLİĞİNİN FAZLA OLMASI SEBEBİYLE YAPILAN İTİRAZ TALEBİNE İLİŞKİN “**REDDİNİN UYGUN OLACAĞINA**” DAİR 07.10.2022 TARİH VE 2022/13 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.
- 4- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 04.10.2022 TARİH 92 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN; FATMA AVCI'NIN 25.07.2022 TARİH VE 2984 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; MERKEZ MAHALLESİ, 1060 ADA 1 NOLU PARSELİN “KOCAALİ İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANINDA” TAŞINMAZIN BİR KISMINDA İMAR YOLLARININ BULUNMASI SEBEBİYLE





- 5- **İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 04.10.2022 TARİH 92 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN; HİDAYET AVCI, SEYHAN AVCI, CEYHAN AŞÇI, NURŞEN ACAY VE FATMA AVCI'NIN 25.07.2022 TARİH VE 2985 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; ALANDERE MAHALLESİ, 1260 ADA 127 NOLU PARSEL, 1260 ADA 129 NOLU PARSEL, 1260 ADA 107 NOLU PARSEL VE 1260 ADA 106 NOLU PARSELİN “KOCAALİ İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI” İLE TAŞINMAZIN BİR ÇOK KISMININ İMAR YOLLARI, PARK ALANI VE LİSE ALANI VE KÜLTÜREL TESİS ALANININDA KALMASI SEBEBİYLE YAPILAN İTİRAZ TALEBİNE İLİŞKİN “REDDİNİN UYGUN OLACAĞINA” DAİR 11.10.2022 TARİH VE 2022/15 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.
- 6- **İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 04.10.2022 TARİH 92 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN; 01.08.2022 TARİH VE 2203413838 SAYILI CİMER BAŞVURUSU İLE; ALANDERE MAHALLESİ, 11110 NOLU PARSELİN “KOCAALİ İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI” İLE TAŞINMAZIN BİR KISMININ İMAR YOLLARINDA KALMASI SEBEBİYLE YAPILAN İTİRAZ TALEBİNE İLİŞKİN “REDDİNİN UYGUN OLACAĞINA” DAİR 12.10.2022 TARİH VE 2022/16 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.
- 7- **İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 04.10.2022 TARİH 92 SAYILI MECLİS KARARI İLE İMAR KOMİSYONUNA HAVALA EDİLEN; HİDAYET BAŞ VE NURTEN BAŞ'IN VEKİLİ AV. ERVA NUR KULAÇ'IN 08.08.2022 TARİH VE 3191 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; HIZAR MAHALLESİ, 1081 ADA 18 NOLU PARSELİN “KOCAALİ İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI” İLE TAŞINMAZIN BİR ÇOK KISMININ PARK ALANI VE İMAR YOLLARINDA KALMASI SEBEBİYLE YAPILAN İTİRAZ TALEBİNE İLİŞKİN “REDDİNİN UYGUN OLACAĞINA” DAİR 13.10.2022 TARİH VE 2022/17 SAYILI İMAR KOMİSYON RAPORU.
- 8- **MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** VEKALETEN GALİP DEMİR'İN 18.10.2022 TARİH VE 4405 SAYILI DİLEKÇESİ İLE; MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT İLÇEMİZ HIZAR MAHALLESİNDE BULUNAN 583 ADA, 7 PARSEL NUMARALI 170,88 M2 MİKTARINDAKİ ARSA NİTELİĞİNDEKİ TAŞINMAZI SATIN ALMA TALEBİNDE BULUNMUŞ OLUP, SATIŞININ YAPILABİLMESİ İÇİN, 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 18. MADDESİNİN (E) BENDİ GEREĞİNCE, BELEDİYE ENCÜMENİNE YETKİ VERİLEBİLMESİNE İLİŞKİN 18.10.2022 TARİH VE E.3645 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

