



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 77
Karar Tarihi : 01.06.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı)
Zeki KANBUR
Mehmet ŞANLI
Abdulhamit BAĞ
Serdar GÜL
Rıdvan ÖNER
Enver ÇELİK
Sevgi SERDAR
Mehmet ALEMDAR
Batıkan Zorbey TURGUT
Özcan GÜNDOĞDU
Emre YILMAZ
Cafer ERİŞ
Ahmet AYGİN
Hasan Ali KULAÇ
Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Ahmet AYGİN

Kararın Özü : Mahalle Sınırlarının Tescili Talebine ilişkin İmar Komisyon Raporu.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Mahalle Sınırlarının Tescili Talebine ilişkin İmar Komisyon Raporuna ilişkin gündem maddesi incelendi.


GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2021 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 17/05/2021 tarih ve 73 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 21/05/2021 tarihinde Kocaeli Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Zeki KANBUR ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

5393 sayılı Belediye Kanunu 6. Maddesine istinaden; İlçemiz Kocaelinin; Ağalar, Alandere, Hızır, Merkez, Karşı, Yalı, Yayla ve Yenimahalle sınırları ekteki haritada görüldüğü üzere koordinatlı olarak mahalle ayırım sınırları gösterilmiştir. Bu gösterilen sınırlara göre tescilinin yapılmasının **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile **"KABULÜNE"** toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 78

Karar Tarihi : 01.06.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

Ahmet ACAR (Kocaali Belediye Başkanı)
Zeki KANBUR
Mehmet ŞANLI
Abdulhamit BAĞ
Serdar GÜL
Rıdvan ÖNER
Enver ÇELİK
Sevgi SERDAR
Mehmet ALEMDAR
Batıkan Zorbey TURGUT
Özcan GÜNDOĞDU
Emre YILMAZ
Cafer ERİŞ
Ahmet AYGİN
Hasan Ali KULAÇ
Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Ahmet AYGİN

Kararın Özü : 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2021 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 2. maddesini oluşturan;

Kocaali (merkez) İlçesi, 1. etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı içerisinde, Karşı Mahallesi, 4167 nolu parselin doğusundan geçmekte olan 7.m genişliğindeki yaya yolu güzergahının düzenlenmesine ilişkin "1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği" talebinin 26.05.2021 tarih ve E.1718 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 79
Karar Tarihi : 01.06.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaali Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	--	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Ahmet AYGİN
--	-------------

Kararın Özü : 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi.


Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.


GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ


Belediyemiz Meclisinin 01.06.2021 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 3. maddesini oluşturan;

Kocaali (merkez) İlçesi, 1. etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı içerisinde, Alandere Mahallesi, 863 nolu parselde yapı yapılabilmesi amacıyla kuzeyinde bulunan imar hattının düzenlemesine yönelik "1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği" talebinin 27.05.2021 tarih ve E.1748 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 80
Karar Tarihi : 01.06.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	--	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Ahmet AYGİN
--	-------------

Kararın Özü : Yenileme Çalışmaları (Bilirkişi Seçimi) Talebi.
Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Yenileme Çalışmalarına (Bilirkişi Seçimi) talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ


Belediyemiz Meclisinin 01.06.2021 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 4. maddesini oluşturan;

Sakarya Kadastro Müdürlüğü'nün 17.05.2021 tarihli ve E-54013794-170.02-1346664 sayılı yazısı "Sakarya İli, Kocaeli İlçesi Melen Mahallesinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun geçici 8. madde hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere 6 (altı) adet bilirkişi seçilmesi" talebine ilişkin Fen İşleri Müdürlüğü'nün 26.05.2021 tarih ve e.1721 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.


MELEN MAHALLESİ YENİLEME ÇALIŞMALARINI (BİLİRKİŞİ SEÇİMİ)	
ADI SOYADI	T.C. NO
Fettah GÜNDÜZ	31253263690
Hasan AKIN	32570219728
Ömer ORAL	30632284356
Serkan ULUSİNAN	32882209318
Ayhan ERGÜN	29834310932
Muhammet EREN	30473289602

"Sakarya İli, Kocaeli İlçesi Melen Mahallesinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun geçici 8. madde hükümlerince yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere yukarıda bilgileri verilen 6 (altı) adet bilirkişi seçilmesi" hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 81
Karar Tarihi : 01.06.2021

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Ahmet ACAR (Kocaali Belediye Başkanı)
Zeki KANBUR
Mehmet ŞANLI
Abdulhamit BAĞ
Serdar GÜL
Rıdvan ÖNER
Enver ÇELİK
Sevgi SERDAR
Mehmet ALEMDAR
Batıkan Zorbey TURGUT
Özcan GÜNDOĞDU
Emre YILMAZ
Cafer ERİŞ
Ahmet AYGİN
Hasan Ali KULAÇ
Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Ahmet AYGİN

Kararın Özü : Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2021 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 5. maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Selahiye mahallesinde bulunan 112 ada, 1 parsel numaralı 937,30 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.05.2021 tarih ve e. 1720 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Selahiye mahallesinde bulunan 112 ada, 1 parsel numaralı 937,30 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun **"KABULÜNE"** toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 82
Karar Tarihi : 01.06.2021

İlgili Birim : Zabıta Amirliği

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Ahmet AYGİN		

Kararın Özü : Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğine ilişkin gündem maddesi incelendi.

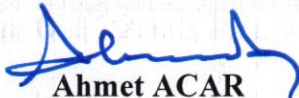
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2021 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 6. maddesini oluşturan;


Kocaeli Belediyesi Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliğine ilişkin 26.05.2021 tarih ve E.1717 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Kocaeli Belediyesi Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği, genel hükümlerine ilişkin ekte belirtilen hususlar;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi