



T.C KOCAALİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYEMİZ MECLİSİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 20.MADDESİNE
İSTİNADEN 02.03.2021 TARİHİNDE SAAT 11.00'DE KOCAALİ BELEDİYE
HİZMET BİNASININ İKİNCİ KATINDA BULUNAN BELEDİYE
MECLİS SALONUNDA YAPILACAK OLAN 2021 YILI MART AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM

-Yoklama ve Açılış.

2021 YILI MART AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ

1-Mali Hizmetler Müdürlüğünün talebi; 05.01.2021 tarih ve 12 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kestanepınarı Mahallesinde bulunan 101 ada, 172 parsel numaralı 2.994,79 m2 fındıklık niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesinin “uygun olacağına” dair 19.02.2021 tarih ve 2021/6 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.

2- Mali Hizmetler Müdürlüğünün talebi; 05.01.2021 tarih ve 13 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kestanepınarı Mahallesinde bulunan 101 ada, 126 parsel numaralı 813,36 m2 fındıklık niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesinin “uygun olacağına” dair 19.02.2021 tarih ve 2021/5 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.

3- Fen İşleri Müdürlüğünün talebi; 02.02.2021 tarih ve 44 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; “Sakarya Karasu-Büyükmelenazgı Kıyı Bandı Turizm Merkezi Kocaeli Kesimi Kısmı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı - Plan Hükümleri Değişikliği ve Madde İlave Edilmesi” nin “uygun olacağına” dair 05.02.2021 tarih ve 2021/2 sayılı İmar Komisyon Raporu.

4- Fen İşleri Müdürlüğünün talebi; Kocaeli İlçesi, Merkez Mahallesi 11793 ve 11838 nolu parsellerin arasında bulunan 10 m. genişliğindeki taşıt yolu güzergahı düzenlemesine ilişkin “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebinin 22.02.2021 tarih ve E.591 sayılı yazı ile meclis’e sunulması.

5- Fen İşleri Müdürlüğünün talebi; Kocaeli İlçesi, Alandere Mahallesi 12701 ve 12707 nolu parsellerin arasında bulunan Park Alanı ve İmar Yolları güzergahının düzenlenmesine ilişkin “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebinin 22.02.2021 tarih ve E.592 sayılı yazı ile meclis’e sunulması.

6- Fen İşleri Müdürlüğünün talebi; Kocaeli İlçesi, Yayla Mahallesi 10931 nolu parselin batısında bulunan 15 m. genişliğindeki taşıt yolu, 10930 nolu parselin doğusundaki 7. m genişliğindeki yaya yolu ve 146 ada, 9 nolu parsel ile 10437 nolu parselin arasında bulunan 7 m. genişliğindeki yaya yolu güzergahı düzenlenmesine ilişkin “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebinin 22.02.2021 tarih ve E.589 sayılı yazı ile meclis’e sunulması.

7- Fen İşleri Müdürlüğünün talebi; Kocaeli İlçesi, Karşı Mahallesi 780 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 ve 9 nolu parseller ile 3488, 3489 ve 3491 nolu parselleri kapsayan imar adasındaki yaya yolu düzenlemesine ilişkin “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebinin 08.02.2021 tarih ve E.409 sayılı yazı ile meclis’e sunulması.



8- Fen İşleri Müdürlüğünün talebi; Kocaeli İlçesi, Alandere Mahallesi 516 ada, 1 nolu parsel ile 517 ada, 2 nolu parsel ve 524 ada, 1 nolu parsel ile 522 ada, 4 nolu parsel arasında bulunan 7 m. genişliğindeki yaya yolu güzergahı düzenlemesine ilişkin “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebinin 22.02.2021 tarih ve E.590 sayılı yazı ile meclis’e sunulması.

9- Fen İşleri Müdürlüğünün talebi; Kocaeli İlçesi, Yalı Mahallesinde bulunan Teknik Yapı Alanı ve 25 m. genişliğindeki taşıt yollarının yeniden düzenlenmesi ile ilgili, Sakarya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nca hazırlanan “1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği” 09.11.2020 tarih ve 8/444 sayılı Meclis Kararı ile onaylanmış olup, bahse konu değişikliğe uygun “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebinin 17.02.2021 tarih ve E.520 sayılı yazı ile meclis’e sunulması.

