



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 113
Karar Tarihi : 01.11.2022

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı)
Zeki KANBUR Enver ÇELİK Emre YILMAZ
Mehmet ŞANLI Sevgi SERDAR Cafer ERİŞ
Abdulhamit BAĞ Mehmet ALEMDAR Ahmet AYGIN
Serdar GÜL Batıkan Zorbey TURGUT Hasan Ali KULAÇ
Rıdvan ÖNER Özcan GÜNDOĞDU Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Abdulhamit BAĞ, Sevgi SERDAR

Kararın Özü : Askıda bulunan imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesi-(İmar Komisyon Raporu)

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen : Askıda bulunan imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi. (imar Komisyon Raporu)

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

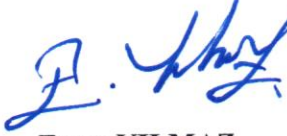
Belediyemiz Meclisinin 01.11.2022 Tarihli Kasım Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Kocaeli Belediye Meclisi tarafından 04/10/2022 tarih ve 92 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 05/10/2022 tarihinde Kocaeli Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Emre YILMAZ, Cafer ERİŞ, Hasan Ali KULAÇ ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

Ali Kenan İBLİĞ'in 22.07.2022 tarih ve 2832 sayılı dilekçesi ile; Ağalar Mahallesi, 1234 ada 40 nolu parselin "Kocaeli İlçe Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile taşınmazın bir kısmının imar yolunda kalması sebebiyle yapılan itirazın; bahse konu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre "Arazi ve Arsa düzenlemesi" yapılacağından **reddinin uygun olacağı**, kanaatine varılmıştır.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "**KABULÜNE**" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi





T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 114
Karar Tarihi : 01.11.2022

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Ahmet ACAR (Kocaali Belediye Başkanı)
Zeki KANBUR Enver ÇELİK Emre YILMAZ
Mehmet ŞANLI Sevgi SERDAR Cafer ERİŞ
Abdulhamit BAĞ Mehmet ALEMDAR Ahmet AYGİN
Serdar GÜL Batıkan Zorbey TURGUT Hasan Ali KULAÇ
Rıdvan ÖNER Özcan GÜNDOĞDU Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Abdulhamit BAĞ, Sevgi SERDAR

Kararın Özü : Askıda bulunan imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesi-(İmar Komisyon Raporu)

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen : Askıda bulunan imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi. (imar Komisyon Raporu)

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 01.11.2022 Tarihli Kasım Ayı toplantı gündeminin 2. maddesini oluşturan;

Kocaali Belediye Meclisi tarafından 04/10/2022 tarih ve 92 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 06/10/2022 tarihinde Kocaali Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Emre YILMAZ, Cafer ERİŞ, Hasan Ali KULAÇ ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

Ali TURAN'ın 22.07.2022 tarih ve 2833 sayılı dilekçesi ile; Ağalar Mahallesi, 563 ada 122 nolu parselin "Kocaali İlçe Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı" ile taşınmazın bir kısmının plansız alan ve imar yollarında kalması sebebiyle yapılan itirazın; alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre "Arazi ve Arsa düzenlemesi" yapılacağından **reddinin uygun olacağı**, kanaatine varılmıştır.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "**KABULÜNE**" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi

