



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 115  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	--	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL
--	----------------------------

**Kararın Özü:** İlçemiz sınırları içerisinde İmar Planı bulunan alanlarda "Parselasyon Planı Tatbiki Mümkün Olmayan Alanların" sınırlarının belirlenmesi.

**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen ;** İlçemiz sınırları içerisinde İmar Planı bulunan alanlarda "Parselasyon Planı Tatbiki Mümkün Olmayan Alanların" sınırlarının belirlenmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

### GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;**

Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 02/11/2021 tarih ve 110 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 05/10/2021 tarihinde Kocaeli Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Zeki KANBUR ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

İlçemizde İmar planı bulunan alanlarda 7181 sayılı kanununun; 9.Maddesi gereği "*Belediye veya valiliğin; parselasyon planlarını, imar planlarının kesinleşme tarihinden itibaren beş yıl içinde yapması ve onaylaması esastır.*" hükmü gereği 5 yıl içerisinde kurumumuzca Parselasyon Planı hazırlanarak 18. madde uygulaması yapılması gerekmektedir. Yapılaşmanın yoğun olduğu, mevcut durum ve yapılaşma göz önünde bulundurulduğunda parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan alanların bulunduğu anlaşılmaktadır. Aynı kanunun 8. Maddesinde bulunan;

*"İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir."*


*"Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır."*

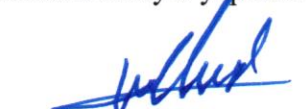
*"...parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskûn alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz."* hükmü gereği, söz konusu alanlarda parselasyon planı yapılmaksızın 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddesine istinaden tevhit ve ifraz yapılarak ruhsatlandırma yapılabilmesi amaçlanmaktadır.

Bu amaç ve gerekçelerle Parselasyon Planı tatbiki mümkün olmayan alanın Ek-1'de gösterildiği şekilde **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda bahse konu üzerinde; eksikliklerin değerlendirilerek tamamlanması için İmar Komisyonuna iade edilmek üzere, meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada **"KABULÜNE"** oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet ACAR  
Meclis Başkanı

  
Emre YILMAZ  
Meclis Kâtibi/Üye

  
Mehmet ALEMDAR  
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 116  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL		

**Kararın Özü:** "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"

**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ;** "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**


**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 2. maddesini oluşturan;**

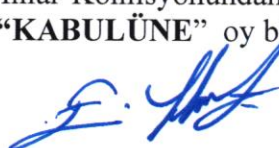
Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 02/11/2021 tarih ve 111 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 08/10/2021 tarihinde Kocaeli Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Zeki KANBUR ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

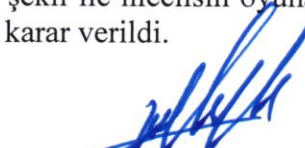
Söz konusu değişiklik talebinin bulunduğu İmar Planı, "Sakarya İli, Kocaeli İlçesi, Caferiye Mahallesi 117 ada 1 parseline ilişkin İmar Planı" Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/11/2015 tarih ve 11/532 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Yetki ve sorumluluğun TOKİ'de bulunması sebebiyle 12/10/2021 tarih ve 3699 sayılı yazımız ile talep edilen plan değişikliğinin yapılması konusunda ilgili kurum görüşü sorulmuştur. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, İstanbul Kentsel Yenileme Dairesi Başkanlığı'nın 132993 sayılı yazısı ile "Söz konusu plan değişikliği teklifi incelenmiş ve plan değişikliğinin imar planında park alanında kalan kısım içerisinde regülatör alanının işlenmesinden ibaret olduğu anlaşılmış olup Kurumumuzca herhangi bir sakınca bulunmadığı" şeklinde görüşünü belirtmiştir.

Bu amaç ve gerekçelerle talep edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "**KABULÜNE**" oy birliği ile karar verildi.

  
**Ahmet ACAR**  
Meclis Başkanı

  
**Emre YILMAZ**  
Meclis Kâtibi/Üye

  
**Mehmet ALEMDAR**  
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 117  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL		

**Kararın Özü:** "1/5000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Nazım İmar Planı" ve "1/1000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Uygulama İmar Planı" yapımı.

**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen ;** "1/5000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Nazım İmar Planı" ve "1/1000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Uygulama İmar Planı" yapımının belirlenmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**

**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 3. maddesini oluşturan;**


Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 02/11/2021 tarih ve 112 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 08/10/2021 tarihinde Kocaeli Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Zeki KANBUR ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

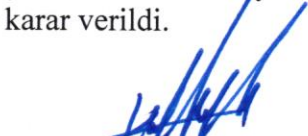
İlçemiz Yalı, Yayla, Alandere, Kadıköy ve Caferiye Mahallelerini kapsayan sahil kesimi mevkiinde belediyemizce hazırlanan ve ekte sunulan alan için; halkın eğlenme, dinlenme, yeşil alan ve rekreatif alan ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla, "1/5000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Nazım İmar Planı" ve "1/1000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Uygulama İmar Planının" İmar Kanunu, Kıyı Kanunu, Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik ile Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğin, Kurum Görüşleri Alınmasına Dair 7. Madde kapsamında imar planı yapımında herhangi bir sakıncanın bulunmadığı anlaşılmaktadır.

Bu amaç ve gerekçelerle talep edilen "1/5000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Nazım İmar Planı" ve "1/1000 Ölçekli Rekreasyon Amaçlı Dolgu Uygulama İmar Planı" yapımının **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "**KABULÜNE**" oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet ACAR  
Meclis Başkanı

  
Emre YILMAZ  
Meclis Kâtibi/Üye

  
Mehmet ALEMDAR  
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 118  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini  
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı)  
Zeki KANBUR Enver ÇELİK Emre YILMAZ  
Mehmet ŞANLI Sevgi SERDAR Cafer ERİŞ  
Abdulhamit BAĞ Mehmet ALEMDAR Ahmet AYGİN  
Serdar GÜL Batıkan Zorbey TURGUT Hasan Ali KULAÇ  
Rıdvan ÖNER Özcan GÜNDOĞDU Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye  
Meclisine  
Katılmayanların  
Adı ve Soyadı

Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL

**Kararın Özü:** Alandere Mahallesi, 360 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan kadastral boşluk alanına yönelik kurumumuzca hazırlanan "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" değişikliği talebi.

**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ;** Alandere Mahallesi, 360 ada 1 nolu parselin kuzeyinde bulunan kadastral boşluk alanına yönelik kurumumuzca hazırlanan "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" değişikliği talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**

**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 4. maddesini oluşturan;**


Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 02/11/2021 tarih ve 113 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 08/10/2021 tarihinde Kocaeli Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Zeki KANBUR ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

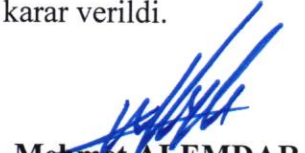
Söz konusu plan değişikliği teklifi incelenmiş ve plan değişikliğinin konut alanında kalan kadastral boşluğun 7 m. genişliğindeki yaya yolu olarak işlenmesinden ibaret olduğu anlaşılmıştır. Konut alanı olarak planlanan kadastral boşluk alanın imar yolu olarak planlanması, imar mevzuatında sosyal ve teknik altyapı alanları içerisinde tanımlı kamuya ait bir kullanım önerildiği için kamu yararı sağlanacağı anlaşılmaktadır.

Bu amaç ve gerekçelerle talep edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "**KABULÜNE**" oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet ACAR  
Meclis Başkanı

  
Emre YILMAZ  
Meclis Kâtibi/Üye

  
Mehmet ALEMDAR  
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 119  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGIN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	--	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL
---	----------------------------

**Kararın Özü:** Kırsal Mahalle (Yanıkşayvant) Talebi.


**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen;** Kırsal Mahalle (Yanıkşayvant) Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**

**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 5. maddesini oluşturan;**

Abdullah ZURNACI (Yanıkşayvant Mah. Muh.)'nın 22/11/2021 tarihli 4534 sayılı dilekçesine istinaden; İlçemiz Yanıkşayvant Mahallesi'nin ; 15 Nisan 2021 tarih ve 31455 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliğine göre söz konusu alanın "Kırsal Mahalle" olarak tespit edilmesine ilişkin Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.11.2021 tarih ve E.4334 sayılı yazısı mecliste okundu.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet ACAR  
Meclis Başkanı

  
Emre YILMAZ  
Meclis Kâtibi/Üye

  
Mehmet ALEMDAR  
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 120  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	--	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL
---	----------------------------

**Kararın Özü:** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi.


**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen;** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**


**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 6. maddesini oluşturan;**

Yusuf ÖZLÜ 'nün 28/10/2021 tarihli 4197 sayılı dilekçesine istinaden; İlçemiz Yalı Mahallesi 1007 ada, 54 nolu parselin imar planı üzerinde bulunan " Açık Spor Tesisi Alanı" ibaresinin kaldırılarak "Konut Alanı" şeklinde değiştirilmesi veya taşınmazın kamulaştırılması talebine ilişkin Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.11.2021 tarih ve E.4335 sayılı yazısı mecliste okundu.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet ACAR  
Meclis Başkanı

  
Emre YILMAZ  
Meclis Kâtibi/Üye

  
Mehmet ALEMDAR  
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 121  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGIN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL		

**Kararın Özü:** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi.


**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen;** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**


**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 7. maddesini oluşturan;**

Nurettin KELEŞ'in 08/11/2021 tarihli 4319 ve 11/11/2021 tarihli 4375 sayılı dilekçelerine istinaden; İlçemiz Yayla Mahallesi, Köprübaşı Sokak, 541 ada, 28 nolu parsel üzerinde bulunan imar planda "Park Alanı" olarak planlanan alanın değiştirilmesi ve İmar Yollarının Kaldırılması talebine ilişkin Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.11.2021 tarih ve E.4336 sayılı yazısı mecliste okundu.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

  
**Ahmet ACAR**  
Meclis Başkanı

  
**Emre YILMAZ**  
Meclis Kâtibi/Üye

  
**Mehmet ALEMDAR**  
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 122  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	--	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL
--	----------------------------

**Kararın Özü:** Sokak İsim Değişikliği Talebi.

**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen;** Sokak İsim Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.


**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**

**Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminin 8. maddesini oluşturan;**


Emre YILMAZ'ın 25/11/2021 tarihli 4631 sayılı dilekçesine istinaden; İlçemiz Yeni Mahallede bulunan **Esentepe-2** sokak isminin, Polis Serdar Hamza Sokak olarak değiştirilmesi talebine ilişkin Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.11.2021 tarih ve E.4328 sayılı yazısı mecliste okundu.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (n) bendinde “ Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek” hükmü gereğince;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada Kocaeli Belediyesi sınırları içerisinde olan Yeni Mahallede bulunan **Esentepe-2** Sokak isminin iptal edilerek, **Polis Serdar Hamza** Sokak olarak değiştirilmesine, **gereği için kararın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81. Maddesine göre Mülki İdare Amirinin Onay'**ına sunulmasının “**KABULÜNE**” toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet ACAR  
Meclis Başkanı

  
Emre YILMAZ  
Meclis Kâtibi/Üye

  
Mehmet ALEMDAR  
Meclis Kâtibi/Üye





T.C.  
KOCAALİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Karar No : 123  
Karar Tarihi : 07.12.2021

İlgili Birim : Meclis Üyesi / Önerge

Belediye  
Meclisini  
Teşkil Edenlerin  
Adı ve Soyadı

Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı)  
Zeki KANBUR Enver ÇELİK Emre YILMAZ  
Mehmet ŞANLI Sevgi SERDAR Cafer ERİŞ  
Abdulhamit BAĞ Mehmet ALEMDAR Ahmet AYGİN  
Serdar GÜL Batıkan Zorbey TURGUT Hasan Ali KULAÇ  
Rıdvan ÖNER Özcan GÜNDOĞDU Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine  
Katılmayanların  
Adı ve Soyadı

Özcan GÜNDOĞDU, Serdar GÜL

**Kararın Özü :** Meclis Üyesi Enver ÇELİK'e ait önerge : İlçemiz Yalı Mahallesiinde bulunan 297 ada 18 parsel numaralı 844,45 m2 miktarındaki arsa niteliğindeki taşınmazın satış talebi.


**Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ;** Meclis Üyesi Enver ÇELİK'e ait önerge : İlçemiz Yalı Mahallesiinde bulunan 297 ada 18 parsel numaralı 844,45 m2 miktarındaki arsa niteliğindeki taşınmazın satış talebine ilişkin önerge ile gündeme alınan madde incelendi.

**GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ**

Belediyemiz Meclisinin 07.12.2021 Tarihli Aralık Ayı toplantı gündeminde olmayan ancak Meclis Üyesi Enver ÇELİK'e ait önerge meclis gündemine alınmış olup, gündemin 9. maddesini oluşturmuştur.

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Yalı Mahallesiinde bulunan 297 ada 18 parsel numaralı 844,45 m2 miktarındaki arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesinin "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet ACAR  
Meclis Başkanı

  
Emre YILMAZ  
Meclis Kâtibi

  
Mehmet ALEMDAR  
Meclis Kâtibi