



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 43
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Cadde Sokak Değişikliği Talebi. (Çevre Komisyon Raporu 2024/2)
Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen: Cadde Sokak Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi. (Çevre Komisyon Raporu 2024/2)

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 02/07/2024 tarih ve 42 sayılı kararı ile Çevre Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 05/07/2024 tarihinde Kocaeli Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü toplantı salonunda toplanılarak, Çevre Komisyon Üyeleri: Ali Osman ÇELİK, Samet YAVUZYİĞİT, Ejder İKİZ, Ömer TURGUT ve Mustafa GÜL'ün katılımıyla;

İlçemiz Yayla Mahallesi 302.Sokak, 303. Sokak, 345. Sokak olarak kayıtlı yerlere cadde ve sokak ismi verilmesine ilişkin Belediye Meclisinin Çevre Komisyonuna havale edilen teklifi, **03/07/2005 tarihli 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18.inci maddesinin (n) bendinde "Meydan, Cadde, Sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek"** hükmü gereğince bahse konu alanda bulunan yollara cadde ve sokak adı verilmesi hususu Çevre Komisyonunda görüşülmüş olup;

| MEVCUT SOKAK ADI | YENİ SOKAK ADI | TANITIM NO |
|------------------|--------------------------------|------------|
| 302. SOKAK | Ecz. Hacı Bayram YILMAZ SOKAK | 8 |
| 303. SOKAK | Dr. Mustafa Kemal BEYKAL SOKAK | 14 |
| 345. SOKAK | Dr. Sami KIRAN SOKAK | 12 |



İlçemiz Yayla Mahallesi 302. Sokak, 303.Sokak, 345.Sokak olarak kayıtlı yollara yukarıda tabloda ve ekli krokide belirtilen "Ecz. Hacı Bayram Yılmaz Sokak, Dr. Mustafa Kemal Beykal Sokak, Dr. Sami Kıran Sokak" isimlerin verilmesi uygun görülmüştür.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun " Madde 81. Cadde, sokak, meydan, park, tesis ve benzerlerine ad verilmesi ve beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerinin tespitine ilişkin kararlarda; belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu, bunların değiştirilmesine ilişkin kararlarda ise meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğunun kararı aranır. Bu kararlar mülki idare amirinin onayı ile yürürlüğe girer' hükmü gereğince ;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada Çevre Komisyonunda belirtilen isimlerin verilmesi, gereği için kararın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81. Maddesine göre Mülki İdare Amirinin Onay'ına sunulmasının "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.



Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı



Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi



Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 44
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Yol Katılım Paylarının Belirlenmesi Talebi. (Plan ve Bütçe Komisyon Raporu 2024/4)
Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Yol Katılım Paylarının Belirlenmesi Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi. (Plan ve Bütçe Komisyon Raporu 2024/4)

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 2. maddesini oluşturan;

Belediye Meclisinin 04.06.2024 tarih ve 38 sayılı kararı ile komisyonumuza havale olunan yol harcamalarına katılım payı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 24.06.2024 tarihli müzakeresi ve ekli dosyada belirtilen mahalle, cadde, ve sokaklarda 2023-2024 yılları arasında yapılan yol çalışmalarına istinaden 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanununun 86. ve devamı maddelerinde tanımlanan Yol Harcamalarına Katılım Payının 2025-2026 yıllarının Nisan ve Ekim aylarında olmak üzere 4 eşit taksit halinde alınması uygun olacağı kanaatine varılmıştır. Plan ve Bütçe Komisyon üyelerinden Ramazan BUMİN Yol Harcamalarına Katılım Payının diğer cadde sokaklardan alınmadığı, sadece sahil kısmından alındığı gerekçesi ile çekimser kalmıştır. Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 11.07.2024 tarih ve E.3042 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü;

ASFALT (BSK) YOL

| Sıra No | No | Cadde/Sokak | Ayrıntı | Yol Kalınlık (cm) | Yol uzunluğu (m) | Yol genişliği (m) | Yoğunluk (ton/m ³) | Miktar (ton) | Asfalt Fiyatı Serme Nakliye Sıkıştırma Dahil (1 ton) | Maliyet |
|---------|--------|-------------|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|--|--------------|
| 1 | 2023-1 | 106. Sk | FSM - 101. Sk Arası | 8 | 70 | 6 | 2,4 | 80,64 | ₺ 1.996,28 | ₺ 160.979,82 |
| 2 | 2023-2 | 211. Sk | 209. Sk - 212. Sk Arası | 8 | 120 | 6 | 2,4 | 138,2 | ₺ 1.996,28 | ₺ 275.965,40 |
| 3 | 2023-3 | 210. Sk | 209. Sk - 212. Sk Arası | 8 | 140 | 6 | 2,4 | 161,3 | ₺ 1.996,28 | ₺ 321.959,64 |
| 4 | 2023-4 | 212. Sk | Atatürk Cd. - FSM Arası | 8 | 160 | 6 | 2,4 | 184,3 | ₺ 1.996,28 | ₺ 367.953,87 |

₺10.337.204,00

| | | | | | | | | | | |
|----|---------|---------|-----------------------------------|---|-----|---|-----|-------|------------|---------------|
| 5 | 2023-5 | 214. Sk | Atatürk Cd. - 213. Sk Arası | 8 | 110 | 6 | 2,4 | 126,7 | ₺ 1.996,28 | ₺ 252.968,28 |
| 6 | 2023-6 | 213. Sk | 212. Sk - 215. Sk Arası | 8 | 100 | 6 | 2,4 | 115,2 | ₺ 1.996,28 | ₺ 229.971,17 |
| 7 | 2023-7 | 177. Sk | FSM Cd. - Kültür Cd. Arası | 8 | 170 | 6 | 2,4 | 195,8 | ₺ 1.996,28 | ₺ 390.950,99 |
| 8 | 2023-8 | 166. Sk | FSM Cd. - Kültür Cd. Arası | 8 | 175 | 6 | 2,4 | 201,6 | ₺ 1.996,28 | ₺ 402.449,54 |
| 9 | 2023-9 | 549 Sk. | Atatürk Cd. - Karasu Yolu Arası | 8 | 200 | 6 | 2,4 | 230,4 | ₺ 1.996,28 | ₺ 459.942,34 |
| 10 | 2023-10 | 134. Sk | Kültür Cd. - Şht Yılmaz Cd. Arası | 8 | 90 | 6 | 2,4 | 103,7 | ₺ 1.996,28 | ₺ 206.974,05 |
| 11 | 2023-11 | 349. Sk | 351. Sk - 346 Sk. Arası | 8 | 150 | 6 | 2,4 | 172,8 | ₺ 1.996,28 | ₺ 344.956,75 |
| 12 | 2023-12 | 306. Sk | FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası | 8 | 110 | 6 | 2,4 | 126,7 | ₺ 1.996,28 | ₺ 252.968,28 |
| 13 | 2023-13 | 321. Sk | FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası | 8 | 90 | 6 | 2,4 | 103,7 | ₺ 1.996,28 | ₺ 206.974,05 |
| 14 | 2023-14 | 517. Sk | FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası | 8 | 190 | 6 | 2,4 | 218,9 | ₺ 1.996,28 | ₺ 436.945,22 |
| 15 | 2023-15 | 518. Sk | Atatürk Cd. - Karasu Yolu Arası | 8 | 400 | 6 | 2,4 | 460,8 | ₺ 1.996,28 | ₺ 919.884,67 |
| 16 | 2023-16 | 554. Sk | Atatürk Cd.-538. Sk Arası | 8 | 120 | 6 | 2,4 | 138,2 | ₺ 1.996,28 | ₺ 275.965,40 |
| 17 | 2023-17 | 522. Sk | 516. Sk - FSM Arası | 8 | 60 | 6 | 2,4 | 69,12 | ₺ 1.996,28 | ₺ 137.982,70 |
| 18 | 2023-18 | 524. Sk | Atatürk Cd.- FSM Cd. Arası | 8 | 185 | 6 | 2,4 | 213,1 | ₺ 1.996,28 | ₺ 425.446,66 |
| 19 | 2023-19 | 526. Sk | 516. Sk - FSM Arası | 8 | 60 | 6 | 2,4 | 69,12 | ₺ 1.996,28 | ₺ 137.982,70 |
| 20 | 2023-20 | 534. Sk | FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası | 8 | 200 | 6 | 2,4 | 230,4 | ₺ 1.996,28 | ₺ 459.942,34 |
| 21 | 2023-21 | 516. Sk | 511.Sk - 534. Sk Arası Arası | 8 | 710 | 6 | 2,4 | 817,9 | ₺ 1.996,28 | ₺1.632.795,29 |
| 22 | 2023-22 | 543. Sk | FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası | 8 | 180 | 6 | 2,4 | 207,4 | ₺ 1.996,28 | ₺ 413.948,10 |

| | | | | | | | | | | |
|----|---------|---------|---------------------------------|---|-----|---|-----|-------|------------|--------------|
| 23 | 2023-23 | 557. Sk | Atatürk Cd. - 538. Sk Arası | 8 | 145 | 6 | 2,4 | 167 | ₺ 1.996,28 | ₺ 333.458,19 |
| 24 | 2023-24 | 631. Sk | 557. Sk - Kenan Tural Cd. Arası | 8 | 180 | 6 | 2,4 | 207,4 | ₺ 1.996,28 | ₺ 413.948,10 |
| 25 | 2023-25 | 591. Sk | FSM Cd. - Karasu Yolu Arası | 8 | 175 | 6 | 2,4 | 201,6 | ₺ 1.996,28 | ₺ 402.449,54 |
| 26 | 2023-26 | 596. Sk | 593. Sk - Atatürk Cd. Arası | 8 | 85 | 6 | 2,4 | 97,92 | ₺ 1.996,28 | ₺ 195.475,49 |
| 27 | 2023-27 | 593. Sk | 596. Sk - FSM Cd. Arası | 8 | 120 | 6 | 2,4 | 138,2 | ₺ 1.996,28 | ₺ 275.965,40 |

| 1- 106. Sokak (FSM -101. Sokak Arası) | | | 2- 211. Sokak (209. Sk -212. Sk Arası) | | | 3- 210. Sokak (209. Sk -212. Sk Arası) | | |
|--|-----|--------|---|-----|--------|---|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 157 | 9 | 1 | 256 | 1 | 1 | 258 | 15 |
| 2 | 157 | 10 | 2 | 257 | 11 | 2 | 258 | 16 |
| 3 | 498 | 1 | 3 | 257 | 12 | 3 | 258 | 17 |
| | | | 4 | 257 | 13 | 4 | 258 | 18 |
| | | | 5 | 257 | 14 | 5 | 258 | 19 |
| | | | 6 | 257 | 15 | 6 | 258 | 20 |
| | | | 7 | 257 | 16 | 7 | 258 | 21 |
| | | | 8 | 257 | 17 | 8 | 258 | 22 |
| | | | 9 | 257 | 18 | 9 | 258 | 23 |
| | | | 10 | 257 | 19 | 10 | 258 | 24 |
| | | | 11 | 257 | 20 | 11 | 258 | 25 |
| | | | | | | 12 | 258 | 26 |
| | | | | | | 13 | 258 | 27 |
| | | | | | | 14 | 258 | 28 |
| | | | | | | 15 | 257 | 1 |
| | | | | | | 16 | 257 | 2 |
| | | | | | | 17 | 257 | 3 |
| | | | | | | 18 | 257 | 4 |
| | | | | | | 19 | 257 | 5 |
| | | | | | | 20 | 257 | 6 |
| | | | | | | 21 | 257 | 7 |
| | | | | | | 22 | 257 | 8 |
| | | | | | | 23 | 257 | 9 |
| | | | | | | 24 | 257 | 10 |
| ₺160.979,82 | | | ₺275.965,40 | | | ₺321.959,64 | | |



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

| 4- 212. Sokak (Atatürk Cd. - FSM Arası) | | | 5- 214. Sokak (Atatürk Cd. - 213. Sk Arası) | | | 6- 213. Sokak (212. Sk - 215. Sk Arası) | | |
|--|-----|--------|--|-----|--------|--|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 256 | 1 | 1 | 260 | 1 | 1 | 259 | 11 |
| 2 | 261 | 16 | 2 | 259 | 2 | 2 | 259 | 12 |
| 3 | 261 | 1 | 3 | 259 | 3 | 3 | 261 | 1 |
| 4 | 257 | 10 | 4 | 259 | 4 | 4 | 261 | 2 |
| 5 | 257 | 11 | 5 | 259 | 5 | 5 | 261 | 3 |
| 6 | 259 | 12 | 6 | 259 | 6 | 6 | 261 | 4 |
| 7 | 259 | 13 | 7 | 259 | 7 | 7 | 261 | 5 |
| 8 | 259 | 14 | 8 | 259 | 8 | 8 | 261 | 6 |
| 9 | 259 | 15 | 9 | 259 | 9 | 9 | 261 | 7 |
| 10 | 259 | 16 | 10 | 259 | 10 | 10 | 261 | 8 |
| 11 | 259 | 17 | 11 | 259 | 11 | | | |
| 12 | 259 | 18 | | | | | | |
| 13 | 259 | 19 | | | | | | |
| 14 | 259 | 20 | | | | | | |
| 15 | 259 | 1 | | | | | | |
| ₺367.953,87 | | | ₺252.968,28 | | | ₺229.971,17 | | |

| 7- 177. Sokak (FSM Cd. - Kültür Cd. Arası) | | | 8- 166. Sokak (FSM Cd. - Kültür Cd. Arası) | | | 9- 549. Sokak (FSM Cd.- Karasu Yolu Arası) | | |
|---|-----|--------|---|-----|--------|---|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 177 | | 1 | 263 | 6 | 1 | 411 | 2 |
| 2 | 176 | 2 | 2 | 263 | 17 | 2 | 411 | 3 |
| 3 | 176 | 3 | 3 | 292 | 1 | 3 | 411 | 4 |
| 4 | 176 | 4 | 4 | 292 | 14 | 4 | 411 | 5 |
| 5 | 176 | 5 | 5 | 292 | 13 | 5 | 411 | 6 |
| 6 | 176 | 6 | 6 | 292 | 12 | 6 | 411 | 7 |
| 7 | 176 | 7 | 7 | 292 | 11 | 7 | 410 | 5 |
| 8 | 176 | 8 | 8 | 292 | 15 | 8 | 410 | 6 |
| 9 | 176 | 9 | 9 | 291 | 2 | 9 | 410 | 2 |
| 10 | 178 | 1 | 10 | 291 | 3 | 10 | 409 | 4 |
| 11 | 178 | 12 | 11 | 291 | 4 | 11 | 409 | 5 |
| 12 | 179 | 16 | 12 | 291 | 5 | 12 | 409 | 6 |
| 13 | 179 | 1 | 13 | 291 | 6 | 13 | 408 | 1 |
| 14 | 174 | 6 | 14 | 291 | 7 | 14 | 408 | 12 |
| 15 | 174 | 7 | 15 | 182 | 21 | 15 | 408 | 11 |
| | | | 16 | 182 | 20 | 16 | 408 | 10 |
| | | | 17 | 181 | 11 | 17 | 408 | 9 |

| | | | | | | |
|--------------------|--------------------|-----|----|--------------------|-----|---|
| | 18 | 181 | 10 | 18 | 408 | 8 |
| | 19 | 181 | 9 | | | |
| | 20 | 181 | 8 | | | |
| ₺390.950,09 | ₺402.449,54 | | | ₺459.942,34 | | |

| 10- 134. Sokak (Kültür Cd. - Şht Yılmaz Cd. Arası) | | | 11- 349. Sokak (351. Sk - 346 Sk. Arası) | | | 12- 306. Sokak (FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası) | | | |
|--|--------------------|--------|---|--------------------|--------|--|-----|--------|--|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | |
| 1 | 280 | 2 | 1 | 455 | 2 | 1 | 118 | 1 | |
| 2 | 280 | 17 | 2 | 455 | 3 | 2 | 117 | 5 | |
| 3 | 280 | 5 | 3 | 455 | 4 | 3 | 117 | 6 | |
| 4 | 280 | 6 | 4 | 455 | 5 | 4 | 117 | 7 | |
| 5 | 280 | 7 | 5 | 455 | 6 | 5 | 117 | 8 | |
| 6 | 280 | 8 | 6 | 455 | 7 | 6 | 117 | 9 | |
| 7 | 279 | 20 | 7 | 455 | 8 | 7 | 117 | 10 | |
| 8 | 279 | 4 | 8 | 455 | 9 | 8 | 117 | 18 | |
| 9 | 278 | 18 | 9 | 455 | 13 | 9 | 117 | 19 | |
| 10 | 278 | 1 | 10 | 455 | 14 | | | | |
| | | | 11 | 455 | 15 | | | | |
| | | | 12 | 455 | 16 | | | | |
| | | | 13 | 455 | 34 | | | | |
| | | | 14 | 456 | 32 | | | | |
| | | | 15 | 456 | 31 | | | | |
| | | | 16 | 456 | 30 | | | | |
| | | | 17 | 456 | 29 | | | | |
| | | | 18 | 456 | 28 | | | | |
| | | | 19 | 456 | 33 | | | | |
| | | | 20 | 456 | 25 | | | | |
| | | | 21 | 456 | 24 | | | | |
| | | | 22 | 456 | 23 | | | | |
| | | | 23 | 456 | 22 | | | | |
| | | | 24 | 456 | 21 | | | | |
| | | | 25 | 456 | 20 | | | | |
| | | | 26 | 456 | 19 | | | | |
| | | | 27 | 456 | 1 | | | | |
| ₺206.974,05 | ₺344.956,75 | | | ₺252.968,28 | | | | | |



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

| 13- 321. Sokak (FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası) | | | | | | 14- 517. Sokak (FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası) | | |
|---|-----|--------|--------------------|-----|--------|---|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 212 | 2 | 1 | 322 | 2 | 26 | 342 | 1 |
| 2 | 212 | 3 | 2 | 322 | 3 | 27 | 342 | 10 |
| 3 | 212 | 4 | 3 | 322 | 4 | 28 | 342 | 9 |
| 4 | 212 | 5 | 4 | 322 | 5 | 29 | 342 | 8 |
| 5 | 212 | 6 | 5 | 322 | 6 | 30 | 342 | 7 |
| 6 | 212 | 7 | 6 | 322 | 7 | | | |
| 7 | 212 | 8 | 7 | 322 | 8 | | | |
| 8 | 213 | 1 | 8 | 322 | 26 | | | |
| 9 | 213 | 16 | 9 | 322 | 11 | | | |
| 10 | 213 | 15 | 10 | 322 | 12 | | | |
| 11 | 213 | 14 | 11 | 322 | 13 | | | |
| 12 | 213 | 13 | 12 | 323 | 1 | | | |
| 13 | 213 | 12 | 13 | 323 | 20 | | | |
| 14 | 213 | 11 | 14 | 323 | 19 | | | |
| 15 | 213 | 10 | 15 | 323 | 22 | | | |
| | | | 16 | 323 | 16 | | | |
| | | | 17 | 323 | 15 | | | |
| | | | 18 | 323 | 14 | | | |
| | | | 19 | 323 | 13 | | | |
| | | | 20 | 323 | 12 | | | |
| | | | 21 | 343 | 2 | | | |
| | | | 22 | 343 | 3 | | | |
| | | | 23 | 343 | 4 | | | |
| | | | 24 | 343 | 5 | | | |
| | | | 25 | 343 | 6 | | | |
| ₺206.974,05 | | | ₺436.945,22 | | | | | |

| 15- 518. Sokak (Atatürk Cd. - Karasu Yolu Arası) | | | | | | 16- 554. Sokak (Atatürk Cd.-538. Sk Arası) | | | | | |
|---|------|--------|---------|------|--------|---|------|--------|---------|-----|--------|
| SIRA NO | AD A | PARSEL | SIRA NO | AD A | PARSEL | SIRA NO | AD A | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 323 | 2 | 26 | 341 | 1 | 51 | 352 | 9 | 1 | 352 | 2 |
| 2 | 323 | 3 | 27 | 341 | 10 | 52 | 352 | 8 | 2 | 352 | 3 |
| 3 | 323 | 4 | 28 | 341 | 11 | 53 | 352 | 7 | 3 | 352 | 4 |
| 4 | 323 | 21 | 29 | 341 | 7 | 54 | 352 | 6 | 4 | 352 | 5 |
| 5 | 323 | 7 | 30 | 351 | 14 | | | | 5 | 353 | 3 |
| 6 | 323 | 8 | 31 | 351 | 15 | | | | 6 | 353 | 4 |
| 7 | 323 | 9 | 32 | 351 | 16 | | | | 7 | 353 | 5 |
| 8 | 323 | 10 | 33 | 351 | 17 | | | | 8 | 353 | 6 |
| 9 | 323 | 11 | 34 | 351 | 18 | | | | 9 | 353 | 8 |

| | | | | | | | | | |
|--------------------|-----|----|----|-----|----|--|--------------------|-----|----|
| 10 | 324 | 14 | 35 | 351 | 19 | | 10 | 341 | 2 |
| 11 | 324 | 15 | 36 | 351 | 20 | | 11 | 341 | 3 |
| 12 | 324 | 16 | 37 | 351 | 21 | | 12 | 341 | 4 |
| 13 | 324 | 17 | 38 | 351 | 3 | | 13 | 341 | 5 |
| 14 | 324 | 18 | 39 | 351 | 4 | | 14 | 341 | 6 |
| 15 | 324 | 19 | 40 | 368 | 5 | | 15 | 340 | 1 |
| 16 | 324 | 20 | 41 | 367 | 1 | | 16 | 340 | 10 |
| 17 | 324 | 21 | 42 | 367 | 24 | | 17 | 340 | 9 |
| 18 | 324 | 22 | 43 | 366 | 10 | | 18 | 340 | 11 |
| 19 | 324 | 23 | 44 | 366 | 11 | | | | |
| 20 | 324 | 1 | 45 | 366 | 12 | | | | |
| 21 | 342 | 2 | 46 | 366 | 13 | | | | |
| 22 | 342 | 3 | 47 | 366 | 14 | | | | |
| 23 | 342 | 4 | 48 | 366 | 15 | | | | |
| 24 | 342 | 5 | 49 | 366 | 16 | | | | |
| 25 | 342 | 6 | 50 | 366 | 1 | | | | |
| ₺919.884,67 | | | | | | | ₺275.965,40 | | |

| 17- 522. Sokak (516. Sk - FSM Arası) | | | 18- 524. Sokak (Atatürk Cd.- FSM Cd. Arası) | | | | | |
|---|-----|--------|--|-----|--------|---------|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 338 | 1 | 1 | 337 | 7 | 26 | 327 | 11 |
| 2 | 338 | 10 | 2 | 337 | 8 | 27 | 327 | 12 |
| 3 | 338 | 9 | 3 | 337 | 9 | 28 | 327 | 13 |
| 4 | 338 | 8 | 4 | 337 | 10 | 29 | 338 | 2 |
| 5 | 338 | 7 | 5 | 337 | 1 | 30 | 338 | 3 |
| 6 | 339 | 2 | 6 | 328 | 14 | 31 | 338 | 4 |
| 7 | 339 | 3 | 7 | 328 | 15 | 32 | 338 | 5 |
| 8 | 339 | 4 | 8 | 328 | 25 | 33 | 338 | 6 |
| 9 | 339 | 5 | 9 | 328 | 18 | | | |
| 10 | 339 | 6 | 10 | 328 | 19 | | | |
| | | | 11 | 328 | 20 | | | |
| | | | 12 | 328 | 21 | | | |
| | | | 13 | 328 | 22 | | | |
| | | | 14 | 328 | 23 | | | |
| | | | 15 | 328 | 24 | | | |
| | | | 16 | 328 | 1 | | | |
| | | | 17 | 327 | 2 | | | |
| | | | 18 | 327 | 3 | | | |
| | | | 19 | 327 | 4 | | | |
| | | | 20 | 327 | 5 | | | |
| | | | 21 | 327 | 6 | | | |
| | | | 22 | 327 | 7 | | | |
| | | | 23 | 327 | 8 | | | |

| | | | | |
|--------------------|--------------------|-----|----|--|
| | 24 | 327 | 9 | |
| | 25 | 327 | 10 | |
| ₺137.982,70 | ₺425.446,66 | | | |

| 19- 526. Sokak (516. Sk - FSM Arası) | | | 20- 534. Sokak - Atatürk Cd. Arası | | | (FSM Cd.) | | |
|---|-----|--------|---------------------------------------|-----|--------|-----------|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 336 | 1 | 1 | 376 | 1 | 26 | 375 | 12 |
| 2 | 336 | 10 | 2 | 376 | 26 | 27 | 375 | 13 |
| 3 | 336 | 9 | 3 | 376 | 25 | | | |
| 4 | 336 | 8 | 4 | 376 | 24 | | | |
| 5 | 336 | 7 | 5 | 376 | 23 | | | |
| 6 | 337 | 2 | 6 | 376 | 22 | | | |
| 7 | 337 | 3 | 7 | 376 | 21 | | | |
| 8 | 337 | 4 | 8 | 376 | 20 | | | |
| 9 | 337 | 5 | 9 | 376 | 19 | | | |
| 10 | 337 | 6 | 10 | 376 | 18 | | | |
| | | | 11 | 376 | 17 | | | |
| | | | 12 | 376 | 16 | | | |
| | | | 13 | 376 | 15 | | | |
| | | | 14 | 379 | 17 | | | |
| | | | 15 | 379 | 13 | | | |
| | | | 16 | 375 | 2 | | | |
| | | | 17 | 375 | 3 | | | |
| | | | 18 | 375 | 4 | | | |
| | | | 19 | 375 | 5 | | | |
| | | | 20 | 375 | 6 | | | |
| | | | 21 | 375 | 7 | | | |
| | | | 22 | 375 | 8 | | | |
| | | | 23 | 375 | 9 | | | |
| | | | 24 | 375 | 10 | | | |
| | | | 25 | 375 | 11 | | | |
| ₺137.982,70 | | | ₺459.942,34 | | | | | |

| 21- 516. Sokak (511.Sk - 534. Sk Arası Arası) | | | | | | | | |
|--|-----|--------|---------|-----|--------|---------|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 375 | 13 | 26 | 321 | 8 | 51 | 336 | 1 |
| 2 | 375 | 14 | 27 | 320 | 1 | 52 | 336 | 2 |
| 3 | 332 | 13 | 28 | 320 | 3 | 53 | 335 | 1 |
| 4 | 332 | 14 | 29 | 221 | 3 | 54 | 335 | 2 |
| 5 | 331 | 13 | 30 | 221 | 4 | 55 | 334 | 1 |



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

| | | | | | | | | |
|----|-----|----|----|-----|---|----|-----|---|
| 6 | 331 | 14 | 31 | 221 | 5 | 56 | 334 | 2 |
| 7 | 330 | 13 | 32 | 346 | 2 | 57 | 333 | 1 |
| 8 | 330 | 14 | 33 | 345 | 1 | 58 | 333 | 2 |
| 9 | 329 | 13 | 34 | 345 | 2 | | | |
| 10 | 329 | 14 | 35 | 344 | 1 | | | |
| 11 | 328 | 13 | 36 | 344 | 2 | | | |
| 12 | 328 | 14 | 37 | 343 | 1 | | | |
| 13 | 327 | 13 | 38 | 343 | 2 | | | |
| 14 | 327 | 14 | 39 | 342 | 1 | | | |
| 15 | 326 | 12 | 40 | 342 | 2 | | | |
| 16 | 326 | 13 | 41 | 341 | 1 | | | |
| 17 | 325 | 11 | 42 | 341 | 2 | | | |
| 18 | 325 | 12 | 43 | 340 | 1 | | | |
| 19 | 324 | 13 | 44 | 340 | 2 | | | |
| 20 | 324 | 14 | 45 | 339 | 1 | | | |
| 21 | 323 | 11 | 46 | 339 | 2 | | | |
| 22 | 323 | 12 | 47 | 338 | 1 | | | |
| 23 | 322 | 13 | 48 | 338 | 2 | | | |
| 24 | 322 | 14 | 49 | 337 | 1 | | | |
| 25 | 321 | 7 | 50 | 337 | 2 | | | |

₺1.632.795,29


| 22- 543. Sokak (FSM Cd. - Atatürk Cd. Arası) | | | 23- 557. Sokak (Atatürk Cd. - 538. Sk Arası) | | | 24- 631. Sokak (557. Sk - Kenan Tural Cd. Arası) | | |
|--|-----|--------|--|-----|--------|---|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 378 | 2 | 1 | 391 | 1 | 1 | 396 | 1 |
| 2 | 378 | 3 | 2 | 396 | 1 | 2 | 396 | 2 |
| 3 | 378 | 4 | 3 | 396 | 31 | 3 | 396 | 33 |
| 4 | 378 | 5 | 4 | 396 | 30 | 4 | 396 | 34 |
| 5 | 378 | 6 | 5 | 390 | 1 | 5 | 396 | 35 |
| 6 | 378 | 7 | 6 | 390 | 2 | 6 | 396 | 36 |
| 7 | 378 | 8 | 7 | 390 | 3 | 7 | 396 | 5 |
| 8 | 378 | 9 | 8 | 390 | 4 | 8 | 396 | 6 |
| 9 | 378 | 10 | 9 | 390 | 5 | 9 | 396 | 7 |
| 10 | 378 | 11 | 10 | 390 | 16 | 10 | 396 | 8 |
| 11 | 378 | 12 | 11 | 390 | 8 | 11 | 396 | 9 |
| 12 | 378 | 13 | | | | 12 | 396 | 10 |
| 13 | 379 | 8 | | | | 13 | 396 | 11 |
| 14 | 379 | 9 | | | | 14 | 396 | 12 |
| 15 | 380 | 1 | | | | 15 | 396 | 13 |
| 16 | 380 | 28 | | | | 16 | 391 | 1 |
| 17 | 381 | 14 | | | | | | |
| 18 | 381 | 15 | | | | | | |

| | | | | |
|--------------------|-----|----|--------------------|--------------------|
| 19 | 381 | 16 | | |
| 20 | 381 | 17 | | |
| 21 | 381 | 18 | | |
| 22 | 381 | 19 | | |
| 23 | 381 | 20 | | |
| 24 | 381 | 21 | | |
| 25 | 381 | 22 | | |
| 26 | 381 | 23 | | |
| 27 | 381 | 24 | | |
| 28 | 381 | 1 | | |
| ₺413.948,10 | | | ₺333.458,19 | ₺413.948,10 |

| 25- 591. Sokak (FSM Cd. - Karasu Yolu Arası) | | | 26- 596. Sokak (593. Sk - Atatürk Cd. Arası) | | | 27- 593. Sokak (596. Sk - FSM Cd. Arası) | | |
|--|-----|--------|--|-----|--------|---|-----|--------|
| SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL | SIRA NO | ADA | PARSEL |
| 1 | 540 | 1 | 1 | 466 | 2 | 1 | 469 | 7 |
| 2 | 539 | 1 | 2 | 466 | 3 | 2 | 0 | 11349 |
| 3 | 539 | 5 | 3 | 466 | 4 | 3 | 0 | 11353 |
| 4 | 539 | 9 | 4 | 466 | 5 | 4 | 0 | 113354 |
| 5 | 541 | 2 | 5 | 466 | 6 | 5 | 0 | 11355 |
| | | | 6 | 466 | 7 | 6 | 0 | 11356 |
| | | | 7 | 469 | 7 | 7 | 0 | 11357 |
| | | | 8 | 469 | 6 | 8 | 0 | 11358 |
| | | | 9 | 469 | 5 | | | |
| | | | 10 | 469 | 4 | | | |
| | | | 11 | 469 | 3 | | | |
| | | | 12 | 469 | 1 | | | |
| | | | 13 | 470 | 5 | | | |
| | | | 14 | 470 | 4 | | | |
| ₺402.449,54 | | | ₺195.475,49 | | | ₺275.965,40 | | |

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekli ile "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.


Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 45
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen: Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 3. maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 479 ada, 14 parsel numaralı 315,00 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.07.2024 tarih ve E.3233 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Belediyemizin merkezi idareden gelen İller Bankası paylarının; geçmiş dönemlere ait borç miktarında kesinti olması nedeniyle yetersiz kaldığı, özellikle merkez ve kırsal mahallelerimizdeki yol yapım çalışmaları ve sosyal donatılar eksikliğinin giderilmesi amacı ile yapılacak çalışmalarda ilave kaynağa ihtiyaç duyulmaktadır. İdare tarafından kurumun borçlanma yükünün mali bir yapıda tutulması öngörüldüğünden, Belediyemizin 6360 sayılı kanunun öncesinde 8 adet mahalleye hizmet getirirken, ilgili kanunla beraber toplam 36 mahalleye hizmet getirmek zorunda kalmasından dolayı; mali kaynağa ihtiyaç duyulmuştur.

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 479 ada, 14 parsel numaralı 315,00 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi ile 34/g bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilebilmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun **"KABULÜNE"** toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 46
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 4. maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 480 ada, 6 parsel numaralı 320,74 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.07.2024 tarih ve E.3234 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Belediyemizin merkezi idareden gelen İller Bankası paylarının; geçmiş dönemlere ait borç miktarında kesinti olması nedeniyle yetersiz kaldığı, özellikle merkez ve kırsal mahallelerimizdeki yol yapım çalışmaları ve sosyal donatılar eksikliğinin giderilmesi amacı ile yapılacak çalışmalarda ilave kaynağa ihtiyaç duyulmaktadır. İdare tarafından kurumun borçlanma yükünün mali bir yapıda tutulması öngörüldüğünden, Belediyemizin 6360 sayılı kanunun öncesinde 8 adet mahalleye hizmet getirirken, ilgili kanunla beraber toplam 36 mahalleye hizmet getirmek zorunda kalmasından dolayı; mali kaynağa ihtiyaç duyulmuştur.

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 480 ada, 6 parsel numaralı 320,74 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi ile 34/g bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilebilmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 47
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaali Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 5. maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 479 ada, 13 parsel numaralı 438,46 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.07.2024 tarih ve E.3235 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Belediyemizin merkezi idareden gelen İller Bankası paylarının; geçmiş dönemlere ait borç miktarında kesinti olması nedeniyle yetersiz kaldığı, özellikle merkez ve kırsal mahallelerimizdeki yol yapım çalışmaları ve sosyal donatılar eksikliğinin giderilmesi amacı ile yapılacak çalışmalarda ilave kaynağa ihtiyaç duyulmaktadır. İdare tarafından kurumun borçlanma yükünün mali bir yapıda tutulması öngörüldüğünden, Belediyemizin 6360 sayılı kanunun öncesinde 8 adet mahalleye hizmet getirirken, ilgili kanunla beraber toplam 36 mahalleye hizmet getirmek zorunda kalmasından dolayı; mali kaynağa ihtiyaç duyulmuştur.

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 479 ada, 13 parsel numaralı 438,46 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi ile 34/g bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilebilmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 48
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 6. maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 488 ada, 6 parsel numaralı 672,54 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.07.2024 tarih ve E.3236 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Belediyemizin merkezi idareden gelen İller Bankası paylarının; geçmiş dönemlere ait borç miktarında kesinti olması nedeniyle yetersiz kaldığı, özellikle merkez ve kırsal mahallelerimizdeki yol yapım çalışmaları ve sosyal donatılar eksikliğini giderilmesi amacı ile yapılacak çalışmalarda ilave kaynağa ihtiyaç duyulmaktadır. İdare tarafından kurumun borçlanma yükünün mali bir yapıda tutulması öngörüldüğünden, Belediyemizin 6360 sayılı kanunun öncesinde 8 adet mahalleye hizmet getirirken, ilgili kanunla beraber toplam 36 mahalleye hizmet getirmek zorunda kalmasından dolayı; mali kaynağa ihtiyaç duyulmuştur.

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 488 ada, 6 parsel numaralı 672,54 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi ile 34/g bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilebilmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun **"KABULÜNE"** toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 49
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Mali Hizmetler Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Turan YÜZÜCÜ (Kocaali Belediye Başkanı)
Emre YILMAZ
Ahmet GÖKDEMİR
Enver ÇELİK
Yunus KIRÇIÇEK
Zeki KANBUR

Sedat ÇINAR
Ali Osman ÇELİK
Ejder İKİZ
İsmail KISA
Azem EMANET

Necmi ÇATALBAŞ
Samet YAVUZYİĞİT
Ömer TURGUT
Ramazan BUMİN
Mustafa GÜL

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 7. maddesini oluşturan;

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 479 ada, 18 parsel numaralı 304,44 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediye Encümenine yetki verilebilmesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.07.2024 tarih ve E.3237 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

Belediyemizin merkezi idareden gelen İller Bankası paylarının; geçmiş dönemlere ait borç miktarında kesinti olması nedeniyle yetersiz kaldığı, özellikle merkez ve kırsal mahallelerimizdeki yol yapım çalışmaları ve sosyal donatılar eksikliğini giderilmesi amacı ile yapılacak çalışmalarda ilave kaynağa ihtiyaç duyulmaktadır. İdare tarafından kurumun borçlanma yükünün mali bir yapıda tutulması öngörüldüğünden, Belediyemizin 6360 sayılı kanunun öncesinde 8 adet mahalleye hizmet getirirken, ilgili kanunla beraber toplam 36 mahalleye hizmet getirmek zorunda kalmasından dolayı; mali kaynağa ihtiyaç duyulmuştur.

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yeni Mahalle mevkiinde bulunan 479 ada, 18 parsel numaralı 304,44 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi ile 34/g bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilebilmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda, meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 50
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Devir Talebi (1107/4 Hızır Mahallesi)

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Devir Talebi (1107/4 Hızır Mahallesi)'ne ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 8. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı'nın 12/06/2024 tarihli ve E-31122031-135.05-127590 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; İlçemiz Hızır Mahallesi sınırları dahilinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1107 ada 4 parsel sayılı 1657,55 m² alanlı fındık bahçesi vasıflı halihazırda mezarlık olarak kullanılmakta olan taşınmazın devri talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın 5216 sayılı Büyükşehir belediyesi Kanununun 7-s maddesi "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, işlettirmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek" hükmü ile Ek Madde 2 "Birleştirme, katılma veya... Büyükşehir Belediyesi sınırlarına giren belediyelerin yürütmekte olduğu su, kanalizasyon, katı atık, ulaşım, her çeşit yolcu ve yük terminalleri, toptancı halleri, mezbaha, mezarlık, ve itfaiye hizmetlerine ilişkin olmak üzere bina, tesis, araç, gereç, taşınır ve taşınmaz malları... Büyükşehir belediyesine veya ilgili bağlı kuruluşuna devredilir" hükmü gereğince Sakarya Büyükşehir Belediyesine devredilmesi gerekmektedir.

Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 7-s ve Ek Madde 2 hükmü gereğince Mezarlık olarak kullanılmak üzere, 18/e ve 75/d maddesine göre Sakarya Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak devri hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda, meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "KABULÜNE" toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KOCAALİ

Karar No : 51
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı- Plan Notu Değişikliği Talebi.
Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı- Plan Notu Değişikliği Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ


Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 9. maddesini oluşturan;

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın 03/07/2024 tarihli ve E-639037 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; İlçemiz Caferiye Mahallesi sınırları dahilinde bulunan mülkiyeti T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) adına kayıtlı, 117 ada, 2, 3, 4, 6 ve 7 parseller, 123 ada, 1 parsel, 127 ada, 1 parsel ve 132 ada, 1 parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği talebine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 23.07.2024 tarih ve E.3176 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.


Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 52
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Basın, Yayın Halkla İlişkiler Müdürlüğü

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Belediye Başkanı ve Belediye Başkan Yardımcılarına Yetki Verilmesi Talebi.
Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Belediye Başkanı ve Belediye Başkan Yardımcılarına Yetki Verilmesi Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminin 10. maddesini oluşturan;

5393 sayılı Belediye kanununun 75. maddesi (c) bendi hükümlerine uygun şekilde belediyemiz tarafından hazırlanan, Cumhurbaşkanlığına bağlı tüm bakanlıklar ve bakanlıklara bağlı proje, hibe ve fon desteği sağlayan bütün kurumlar, Dünya Bankası yatırım fonları, Avrupa Birliği yatırım ve proje destek fonları yapılacak proje/projelerin başvurulması ve t.c. sanayi ve teknoloji bakanlığı tarafından yürütülmekte olan 2024 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP) Anadoludakiler teması kapsamında "Kocaeli Belediyesi" adına "coğrafi işaretli lezzetlerle kırsal kalkınma" başlıklı proje başvurusunun yapılmasına, başvurunun başarılı olması durumunda projenin yürütülmesine, proje kapsamında kurum/kuruluşumuzu temsile, ilzama ve talebe ilişkin belgeleri" imzalamaya yetkili kılınmasına Kocaeli Belediye Başkanı Turan YÜZÜCÜ ve Belediye Başkan Yardımcılarımıza görev süresi boyunca imza yetkisi verilmesi talebine ilişkin Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 30.07.2024 tarih ve E.3294 sayılı yazısı mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 53
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Meclis Üyesi / Önerge

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki Verilmesine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminde olmayan ancak Meclis Üyesi Ahmet GÖKDEMİR'e ait önerge meclis gündemine alınmış olup, gündemin 11. maddesini oluşturmuştur.

İlçemiz Karşı Mahalle sınırları içinde, Mülkiyeti Belediyemize ait tapuca 1148 ada, 2 parselde bulunan 445,80 m2 arsa niteliğindeki taşınmaz ile ilgili; Aydın TOSUN 05.08.2024 tarih ve 3430 sayılı dilekçesinde satın alma talebinde bulunmuştur.

Belediyemizin merkezi idareden gelen İller Bankası paylarının; geçmiş dönemlere ait borç miktarında kesinti olması nedeniyle yetersiz kaldığı, özellikle merkez ve kırsal mahallelerimizdeki yol yapım çalışmaları ve sosyal donatılar eksikliğinin giderilmesi amacı ile yapılacak çalışmalarda ilave kaynağa ihtiyaç duyulmaktadır. İdare tarafından kurumun borçlanma yükünün mali bir yapıda tutulması öngörüldüğünden, Belediyemizin 6360 sayılı kanunun öncesinde 8 adet mahalleye hizmet getirirken, ilgili kanunla beraber toplam 36 mahalleye hizmet getirmek zorunda kalmasından dolayı; mali kaynağa ihtiyaç duyulmuştur.

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Karşı Mahalle sınırları içinde bulunan 1148 ada, 2 parsel numaralı 445,80 m2 arsa niteliğindeki taşınmazın satışının yapılabilmesi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi ile 34/g bendi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilebilmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.

Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KOCAALİ

Karar No : 54
Karar Tarihi : 06.08.2024

İlgili Birim : Meclis Üyesi / Önerge

| | | | |
|---|--|--|---|
| Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | Turan YÜZÜCÜ (Kocaeli Belediye Başkanı) Emre YILMAZ Ahmet GÖKDEMİR Enver ÇELİK Yunus KIRÇIÇEK Zeki KANBUR | Sedat ÇINAR Ali Osman ÇELİK Ejder İKİZ İsmail KISA Azem EMANET | Necmi ÇATALBAŞ Samet YAVUZYİĞİT Ömer TURGUT Ramazan BUMİN Mustafa GÜL |
|---|--|--|---|

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı

Kararın Özü : 1238 Ada, 19 Parselin Otopark Olarak İşletilmesi Ve Otopark İşletme Ücret Tarifesinin Belirlenmesi Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: 1238 Ada, 19 Parselin Otopark Olarak İşletilmesi Ve Otopark İşletme Ücret Tarifesinin Belirlenmesi Talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.08.2024 Tarihli Ağustos Ayı toplantı gündeminde olmayan ancak Meclis Üyesi Enver ÇELİK'e ait önerge meclis gündemine alınmış olup, gündemin 12. maddesini oluşturmuştur.

İlçemiz Ağalar Mahallesi Sofular/1. Sokak no:2/2 adresinde Belediyemize ait 1238 ada, 19 parselin otopark olarak işletilmesi ve otopark işletme ücret tarifesinin belirlenmesi hususunda;

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun değerlendirmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin "**KABULÜNE**" toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.


Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi