

T.C.

**KOCAALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**



**BELEDİYEMİZ MECLİSİ 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN  
20.MADDESİNE İSTİNADEN 05.10.2021 TARİHİNDE SAAT 11.00'DE  
KOCAALI BELEDİYE HİZMET BİNASININ İKİNCİ KATINDA  
BULUNAN BELEDİYE  
MECLİS SALONUNDA YAPILACAK OLAN 2021 YILI EKİM AYI  
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINA AİT GÜNDEM**

-YOKLAMA VE AÇILIŞ.

**2021 YILI EKİM AYI OLAĞAN MECLİS GÜNDEMİ**

- 1- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** MÜLKİYETİ KOCAALI BELEDİYESİNE AİT OLAN, KIRAZLI MAHALLESİ, 164 ADA, 11 PARSEL (NİTELİĞİ: 2 ADET SU DEPOSU VE BAHÇESİ) NUMARALI TAŞINMAZIN DEVRİ İLE İLGİLİ OLARAK; 04.08.2020 TARİH VE 50 SAYILI KOCAALI BELEDİYESİ MECLİS KARARI İLE PARSELİN SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NE DEVRİ HUSUSUNDA KARAR ALINMIŞ, 164 ADA, 11 NUMARALI PARSELİN SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ, SAKARYA SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE DEVREDİLMESİNE İLİŞKİN 24.09.2021 TARİH VE E. 3415 SAYILI YAZISI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 2- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI - PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİNE İLİŞKİN 23.09.2021 TARİH VE E. 3411 SAYILI YAZISI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 3- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** İLÇEMİZ CAFERİYE MAHALLESİNİN 15.04.2021 TARİH VE 31455 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN KIRSAL MAHALLE VE KIRSAL YERLEŞİK ALAN YÖNETMELİĞİNE GÖRE "KIRSAL MAHALLE" OLARAK TESPİT EDİLMESİNE İLİŞKİN 23.09.2021 TARİH VE E. 3412 SAYILI YAZISI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 4- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON İLAVE UYGULAMA İMAR PLANININ (YALI MAHALLESİ KÜÇÜK SANAYİ ALANI BÖLGESİ) GÖRÜŞÜLMESİNE İLİŞKİN 23.09.2021 TARİH VE E. 3409 SAYILI YAZISI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 5- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNUN 86. MADDESİNDE YER ALAN "BELEDİYELERCE VEYA BELEDİYELERE BAĞLI MÜESSESELERCE İNŞA, TAMİR VE GENİŞLETMEYE TABİ TUTULAN YOLLARIN İKİ TARAFI BULUNAN VEYA BAŞKA BİR YOLA ÇIKIŞI OLMAMASI, DOLAYISIYLA BU YOLDAN YARARLANAN GAYRİMENKUL SAHİPLERİNDEN YOL HARCAMALARINA KATILMA PAYI ALINIR." HÜKMÜ UYARINCA, YOL HARCAMALARINA KATILIM PAYLARININ





- 6- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** BELEDİYEMİZ 2021 YILI BÜTÇESİNİN İLAVE YATIRIMLAR NEDENİYLE EK ÖDENEK İHTİYACI DOĞMUŞTUR. MAHALLİ İDARELER BÜTÇE VE MUHASEBE YÖNETMELİĞİNİN 37. MADDESİ GEREĞİNCE EK BÜTÇE YAPILMASINA İLİŞKİN 24.09.2021 TARİH VE E.3421 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 7- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 62. MADDESİ GEREĞİNCE 2022-2023-2024 YILI ANALATİK BÜTÇESİ, 20.08.2021 TARİH VE 193 SAYILI ENCÜMEN KARARINA İSTİNADEN; 24.09.2021 TARİH VE E.3417 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 8- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 59 VE 83. MADDELERİ GEREĞİNCE 2022 MALİ YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ İLE İLGİLİ OLARAK; 24.09.2021 TARİH VE E.3416 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 9- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** BELEDİYEMİZDE 657 SAYILI DEVLET MEMURLARI KANUNU KAPSAMINDAKİ KAMU GÖREVLİLERİNİN YEREL YÖNETİM HİZMET KOLLARINA YÖNELİK MALİ VE SOSYAL HAKLARA İLİŞKİN 2022 VE 2023 YILLARINI KAPSAYAN 6. DÖNEM TOPLU SÖZLEŞME GEREĞİ, YETKİLİ MEMUR SENDİKASI İLE BELEDİYEMİZ ARASINDA SOSYAL DENGE TAZMİNATI SÖZLEŞMESİ YAPMAK ÜZERE BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİNE İLİŞKİN 23.09.2021 TARİH VE E. 3410 SAYILI YAZISI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 10- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT HIZAR MAHALLESİ 615 ADA, 4 NUMARALI PARSELİN SATIŞI İÇİN, 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 18. MADDESİNİN (E) BENDİ GEREĞİNCE, BELEDİYE ENCÜMENİNE YETKİ VERİLEBİLMESİNE İLİŞKİN 24.09.2021 TARİH VE E.3418 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 11- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT MELEN MAHALLESİ 105 ADA, 51 NUMARALI PARSELİN SATIŞI İÇİN, 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 18. MADDESİNİN (E) BENDİ GEREĞİNCE, BELEDİYE ENCÜMENİNE YETKİ VERİLEBİLMESİNE İLİŞKİN 24.09.2021 TARİH VE E.3419 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.
- 12- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜNÜN TALEBİ:** MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT KOZLUK MAHALLESİ 101 ADA, 15 NUMARALI PARSELİN SATIŞI İÇİN, 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 18. MADDESİNİN (E) BENDİ GEREĞİNCE, BELEDİYE ENCÜMENİNE YETKİ VERİLEBİLMESİNE İLİŞKİN 24.09.2021 TARİH VE E.3420 SAYILI YAZI İLE MECLİS'E SUNULMASI.

