



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 54
Karar Tarihi : 03.06.2025

İlgili Birim : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin

Adı ve Soyadı

Turan YÜZÜCÜ (Kocaali Belediye Başkanı)

Emre YILMAZ

Ahmet GÖKDEMİR

Enver ÇELİK

Yunus KIRÇIÇEK

Zeki KANBUR

Sedat ÇINAR

Ali Osman ÇELİK

Ejder İKİZ

İsmail KISA

Azem EMANET

Necmi ÇATALBAŞ

Samet YAVUZYİĞİT

Ömer TURGUT

Ramazan BUMİN

Mustafa GÜL

Belediye Meclisine
Katılmayanların
Adı ve Soyadı

Ahmet GÖKDEMİR, Ömer TURGUT

Kararın Özü: İlçemiz Yalı Mahallesi 1315 ada, 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” Talebi (İmar Komisyon Raporu 2025/3)

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen: İlçemiz Yalı Mahallesi 1315 ada, 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” Talebi (İmar Komisyon Raporu 2025/3)’ne ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

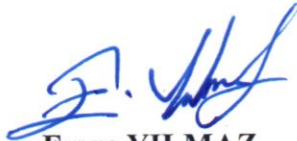
Belediyemiz Meclisinin 03.06.2025 Tarihli Haziran Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Kocaali Belediyesi Meclisi tarafından 02/04/2025 tarih ve 26 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 13/05/2025 tarihinde Kocaali Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Ahmet GÖKDEMİR, Emre YILMAZ, Ejder İKİZ, İsmail KISA ve Azem EMANET’in katılımıyla,

Kocaali Belediye Başkanlığı’nın 26.02.2025 tarih ve E-26160144-828-896 sayılı yazısı ile talep edilen, “İlçemiz Yalı Mahallesi dahilinde bulunan, mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait 2.790,74 m² yüzölçümüne sahip 1315 ada 1 sayılı parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği” teklifi Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 12.05.2025 tarih ve 5/287 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu üst ölçekli plana uygun olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile “**KABULÜNE**” toplantıya katılanların **oy birliği** ile karar verildi.


Turan YÜZÜCÜ
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi


Samet YAVUZYİĞİT
Meclis Kâtibi