



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 70
Karar Tarihi : 17.05.2021

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaali Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batikan Zorbey TURGUT Özcan GÜNDOĞDU	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Hasan Ali KULAÇ, Serdar GÜL		

Kararın Özü : “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; “1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebine ilişkin gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 17.05.2021 Tarihli Mayıs Ayı toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Kocaali Belediyesi Meclisi tarafından 06/04/2021 tarih ve 67 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili olarak, 09/04/2021 tarihinde Kocaali Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Zeki KANBUR ve Serdar GÜL'ün katılımıyla,

Mehmet-Levent HOROZ'un 12/03/2021 tarih ve 807 sayılı dilekçesi, Aziz TARAKÇI'nın 15/03/2021 tarih ve 808 sayılı dilekçesi, Dinçer NAMAZ'ın 15/03/2021 tarih ve 821 sayılı dilekçesi, Bahattin TARAKÇI'nın 16/03/2021 tarih ve 845 sayılı dilekçesi ve Semiha KOÇ'un 22/03/2021 tarih ve 938 sayılı dilekçeleri ile, parsellerin üzerinden geçmekte olan 7 m. genişliğindeki yaya yolunun kaldırılması talep edilmiştir. Bahse konu alanda alt yapı tesisi olarak Doğal Gaz boru hattının geçirilmesi amacıyla imar planında yaya yolu olarak planlanmıştır. Ancak, ekte yeşil hatlar ile gösterilen alana bakıldığında Doğal Gaz boru hattının geçtiği görülmektedir. Alanın yakın çevresinde bulunan imar adalarının genişliklerine bakıldığında ve alan içerisinde bulunan parsellere ulaşım konularına bakıldığında mağduriyet görülmekte, aynı zamanda hem Doğal Gazın geçirilmesi hem de arazinin daha verimli ve daha sağlıklı kullanımının sağlanması amacıyla 7 m. genişliğindeki yolun kaldırılmasının idaremizce yapılması düşünülen, Fen İşleri Müdürlüğümüzce veya vatandaşların mağduriyetleri göz önünde bulundurularak tespit edilen konularla beraber değerlendirilmesinin **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile **“KABULÜNE”** toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi