



T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 52

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaali Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN		

Kararın Özü : 04.08.2020 tarih ve 47 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Kocaali İlçesi (Merkez) 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; 04.08.2020 tarih ve 47 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Kocaali İlçesi (Merkez) 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 1. maddesini oluşturan;

Kocaali Belediyesi Meclisi tarafından 04/08/2020 tarih ve 47 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen konu ile ilgili olarak, 14/08/2020 tarihinde Kocaali Belediyesi İmar ve Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Mehmet ALEMDAR, Serdar GÜL'ün katılımıyla, Sakarya ili, Kocaali ilçesi, Sakarya Büyükşehir Belediyesi Kocaali İlçesi (Merkez) 1.Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinin ekte belirtilen şekilde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi, Kocaali İlçesi(Merkez), 1. Etap Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerinin 6.4 Özel Hükümler bölümünün, 6.4.8. Yapılaşma ve Uygulamaya İlişkin Diğer Hükümlere ilave edilmek üzere;

A. 6.4.8.7. İmar uygulamalarında mevcut yapılanma ve kadastral yapıya uyulması zorunluluğu durumunda; yol aksını, yol genişliğini değiştirmemek koşulu ile 2 m.'ye kadar değişiklik ve düzenleme yapmaya ilgili belediyesi yetkilidir.

B. 6.4.8.8. Konut alanlarında kat adetleri;


Yençok = 9.50 metre'ye kadar belirtilen alanlarda bina kat adeti 3 olacaktır.


C. 6.4.8.9. "Ticaret alanlarında kat adetleri;

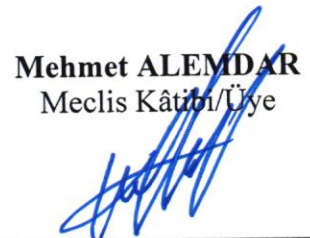
Yençok = 14.50 metre'ye kadar belirtilen alanlarda bina kat adeti 4 olacaktır.

İfadelerinin, ilave edilmesinin **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 53

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN		

Kararın Özü : 04.08.2020 tarih ve 48 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Hızır Mahallesinde taşıt yolu ve yaya yolu düzenlemesine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; 04.08.2020 tarih ve 48 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; Hızır Mahallesinde taşıt yolu ve yaya yolu düzenlemesine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ


Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 2. maddesini oluşturan;

Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 04/08/2020 tarih ve 48 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen konu ile ilgili olarak, 14/08/2020 tarihinde Kocaeli Belediyesi İmar ve Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Mehmet ALEMDAR, Serdar GÜL'ün katılımıyla, bahse konu talebin;

İlgi: Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28/07/2020 tarihli ve 16741 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile belirtilen, Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararının 15. maddesine göre "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" hazırlanması gerektiği görülmektedir. Bahse konu alanla ilgili ek dosya hazırlanmadan gerek vatandaş gerekse Kocaeli Belediyesince daha düşük maliyet ve zahmetle bahse konu değişiklik talebinin Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararının 15. maddesine göre değerlendirilmesinin **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 54

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN		

Kararın Özü : 04.08.2020 tarih ve 49 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; SAKARYA VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğü'nün 28.07.2020 tarih ve 93039095-754 sayılı ekli dilekçeleri ile "Kocaeli Toplum Sağlığı Merkezi+ 6 Hekimlik Aile Sağlığı Merkezi Binası" yapımı amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı'na havale edilen ; 04.08.2020 tarih ve 49 sayılı meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; SAKARYA VALİLİĞİ İl Sağlık Müdürlüğü'nün 28.07.2020 tarih ve 93039095-754 sayılı ekli dilekçeleri ile "Kocaeli Toplum Sağlığı Merkezi+ 6 Hekimlik Aile Sağlığı Merkezi Binası" yapımı amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 3. maddesini oluşturan;

Kocaeli Belediyesi Meclisi tarafından 04/08/2020 tarih ve 49 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonu'na havale edilen konu ile ilgili olarak, 14/08/2020 tarihinde Kocaeli Belediyesi İmar ve Fen İşleri Müdürlüğü'nde toplanılarak, İmar Komisyon Üyeleri Enver ÇELİK, Ahmet AYGİN, Hasan Ali KULAÇ, Mehmet ALEMDAR, Serdar GÜL'ün katılımıyla, ekte belirtilen şekilde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi;

Sakarya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğünün 28.07.2020 tarih ve 93039095-754 sayılı dilekçe ile "Kocaeli Toplum Sağlığı Merkezi + 6 Hekimlik Aile Sağlığı Merkezi Binası" yapımı amacıyla ekli plan örneğinde belirtilen şekilde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talep edilmektedir.

MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ

"İmar planı değişiklikleri

MADDE 26 – (1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, **kamu yararı amaçlı**, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.

(4) Kat adedi veya bina yüksekliğini artıran imar planı değişiklikleri, yörenin yerleşim özellikleri, dokusu ve kimliği dikkate alınmak suretiyle, şehrin veya alanın yakın çevresinin silüeti, yapıların güneşe göre cephesi ve yönlendiği özelliklerini olumsuz yönde etkilememesi esas alınarak yapılır."

Hükümleri ve hazırlanmış yapı projeleri kontrolüne göre bahse konu talebin **uygun olacağı** kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler sonunda konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye

Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 55

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	---	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
--	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 1. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 1. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.


GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 4. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 1. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye




T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 56

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	---	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
--	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 4. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 4. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.

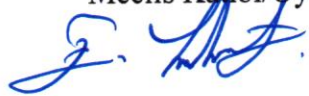
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 5. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 4. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâatibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâatibi/Üye




T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 57

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batikan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	---	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
--	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 6. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 6. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.

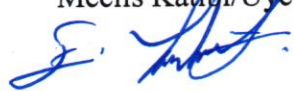
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 6. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 6. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye




T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 58
Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batikan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	---	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
--	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 7. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi.

Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 7. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.

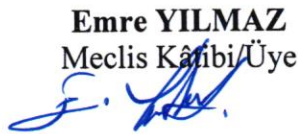
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 7. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 7. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâibi/Üye



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 59
Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı)		
	Zeki KANBUR	Enver ÇELİK	Emre YILMAZ
Adı ve Soyadı	Mehmet ŞANLI	Sevgi SERDAR	Cafer ERİŞ
	Abdulhamit BAĞ	Mehmet ALEMDAR	Ahmet AYGİN
	Serdar GÜL	Batikan Zorbey TURGUT	Hasan Ali KULAÇ
	Rıdvan ÖNER	Turan KALFA	Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
--	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 9. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi.


Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 9. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.


GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 8. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 9. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye




T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 60

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	---	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
--	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 11. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi.


Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 11. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.


GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 9. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 11. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı


Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye



T.C.
KOCAALİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 61

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı) Zeki KANBUR Mehmet ŞANLI Abdulhamit BAĞ Serdar GÜL Rıdvan ÖNER	Enver ÇELİK Sevgi SERDAR Mehmet ALEMDAR Batıkan Zorbey TURGUT Turan KALFA	Emre YILMAZ Cafer ERİŞ Ahmet AYGİN Hasan Ali KULAÇ Ayhan ÇETİNKAYA
---	---	---	--

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
--	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 14. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi.


Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 14. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.


GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

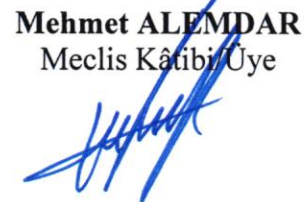
Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 10. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 14. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtibi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtibi/Üye




T.C.
KOCAALI BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Karar No : 62

Karar Tarihi : 06.10.2020

İlgili Birim : Fen İşleri Müdürlüğü

Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Ahmet ACAR (Kocaeli Belediye Başkanı)		
	Zeki KANBUR	Enver ÇELİK	Emre YILMAZ
	Mehmet ŞANLI	Sevgi SERDAR	Cafer ERİŞ
	Abdulhamit BAĞ	Mehmet ALEMDAR	Ahmet AYGİN
	Serdar GÜL	Batıkan Zorbey TURGUT	Hasan Ali KULAÇ
	Rıdvan ÖNER	Turan KALFA	Ayhan ÇETİNKAYA

Belediye Meclisine Katılmayanların Adı ve Soyadı	Turan KALFA, Ahmet AYGİN
---	--------------------------

Kararın Özü : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 15. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi.

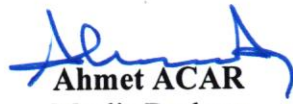
Başkanlıktan Meclis Başkanlığı' na havale edilen ; Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 15. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" Talebi ile ilgili gündem maddesi incelendi.

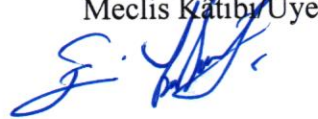
GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ

Belediyemiz Meclisinin 06.10.2020 Tarihli Ekim Ayı Olağan Meclis toplantı gündeminin 11. maddesini oluşturan;

Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.12.2019 tarih ve 11/593 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin 15. Maddesine istinaden "1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" ekte belirtilen dosyası; İmar Komisyon Üyesi Enver ÇELİK söz hakkı alarak; konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesini teklif etti.

Yapılan müzakereler sonunda konunun değerlendirmek üzere İmar Komisyonuna havalesinin; meclisin oyuna sunulan karar, el kaldırmak suretiyle yapılan oylamada "KABULÜNE" oy birliği ile karar verildi.


Ahmet ACAR
Meclis Başkanı

Emre YILMAZ
Meclis Kâtabi/Üye


Mehmet ALEMDAR
Meclis Kâtabi/Üye
