



KOCAALİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN



Belediye Meclisi 06.08.2019 tarih ve saat:10.30'da olağan olarak aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşmek üzere Belediye Meclis Toplantı salonunda toplanacaktır.

İlanen duyurulur.

Ahmet ACAR
Belediye Başkanı

KOCAALİ BELEDİYE MECLİSİNİN 06/08/2019 SALI GÜNÜ SAAT:10.30'DA BELEDİYE HİZMET BİNASININ İKİNCİ KATINDA BULUNAN BELEDİYE MECLİS SALONUNDA YAPACAĞI TOPLANTIYA AİT GÜNDEM

-Yoklama ve Açılış.

-02.07.2019 tarihli Temmuz Ayı Meclis Toplantı Tutanak Özeti'nin Okunması ve Oylanması.

MECLİS GÜNDEMİ

1. Sakarya Büyükşehir Belediyesi 12/03/2018 tarih ve 3/181 sayılı kararı üzerine, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2017 tarih ve 4/239 sayılı kararı ile onaylanan Kuzey ve Doğu Planlama Alt Bölgesi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan hükümleri 8.2.2 maddesinde Kırsal Yerleşme Alanları ile ilgili olarak " Bulunmayan mahallelerde, bu plan üzerindeki sınırlara göre uygulama yapılacaktır. Belediyesi 31/12/2019 tarihine kadar kırsal yerleşme alan sınırlarını belirlemekle yükümlüdür. Ancak, bu tarihten sonra plan üzerindeki sınıra göre uygulama yapılamaz." maddesi gereği "Kırsal Yerleşme Sınırı", Kocaeli'de İmar Planı bulunmayan mahallelerde, onaylı ve güncel hali hazır haritalar esas alınarak, Kirazlı, Çukurköy ve Görele Mahalleri için yerleşmelerin mevcut ve müstakbel gelişme alanlarını kapsayacak şekilde belirlenmesi.
2. İmar Planında Tadilat.
3. Sakarya Büyükşehir Belediyesi 12/03/2018 tarih ve 3/181 sayılı kararı üzerine, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2017 tarih ve 4/239 sayılı kararı ile onaylanan Kuzey ve Doğu Planlama Alt Bölgesi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan hükümleri 8.2.2 maddesinde Kırsal Yerleşme Alanları ile ilgili olarak " Bulunmayan mahallelerde, bu plan üzerindeki sınırlara göre uygulama yapılacaktır. Belediyesi 31/12/2019 tarihine kadar kırsal yerleşme alan sınırlarını belirlemekle yükümlüdür. Ancak, bu tarihten sonra plan üzerindeki sınıra göre uygulama yapılamaz." maddesi gereği "Kırsal Yerleşme Sınırı", Kocaeli İmar Planı bulunmayan mahallelerde, onaylı ve güncel halihazır haritalar esas alınarak, Kızılızüm, Köyüeri, Koğukpelit, Küplük ve Süngüt Mahalleri için yerleşmelerin mevcut ve müstakbel gelişme alanlarını kapsayacak şekilde belirlenmesi.
- 4.Caferiye, Alandere,Ağalar, Merkez, Hızar, Yayla, Yeni, Karşı ve Yalı Mahaltesinde yapılacak olan Kadastro çalışmalarında Bilirkişi Belirlenmesi.
- 5.Belediyemize ait Yalı Mahallesi, Tepearkası mevkiinde bulunan, tapuca:19Ö-IIc 155 ada, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,19 numaralı parseller, tapuca:19P-Id, 172 ada, 8,9,10,11 numaralı parseller, tapuca:19P-Ic, 176 ada, 8,10,11,14,15 numaralı parseller, tapuca:19P-IIc, 279 Ada, 1 numaralı parsel ve Yalı Mahallesi, Denizyalı Mevkiinde bulunan tapuca:19R-IIc, 389 ada, 2,3,14,15 numaralı parsellerin satışı için Belediye Başkanına ve Encümenine yetki verilmesi.
- 6.Kapanış.